



康安租赁

NEEQ :835319

浙江康安融资租赁股份有限公司

Zhejiang Kangan Financial Leasing Co.,Ltd.

年度报告

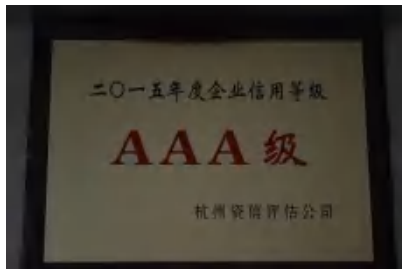
2016

公司年度大事记

2016 年 1 月 19 日，浙江康安融资租赁股份有限公司在全国中小企业股份转让系统成功挂牌，股票代码：835319，成为浙江省融资租赁行业中第一家挂牌新三板的公司。



2016 年 7 月 1 日，公司取得了浙嘉食药监械经营许 20160034 号的《医疗器械经营许可证》。



2016 年 7 月，公司荣获杭州资信评估公司 AAA 级企业信用登记证书。

目 录

第一节 声明与提示

第二节 公司概况

第三节 主要会计数据和关键指标

第四节 管理层讨论与分析

第五节 重要事项

第六节 股本、股东情况

第七节 融资情况

第八节 董事、监事、高级管理人员及员工情况

第九节 公司治理及内部控制

第十节 财务报告

释义

释义项目		释义
康安租赁、公司	指	浙江康安融资租赁股份有限公司
虎霸集团	指	海宁虎霸集团有限公司
虎霸建机	指	浙江虎霸建设机械有限公司，其前身为海宁市建筑机械厂、海宁市虎霸建筑机械厂
康安保理	指	上海康安商业保理有限公司
立信会计师事务所	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
报告期	指	2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日的期间
关联关系	指	公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或间接控制的企业之间的关系，以及可能导致公司利益转移的其他关系
《审计报告》	指	立信会计师事务所出具的信会师报字[2017]第 ZF10361 号《审计报告》
三会	指	股东大会、董事会、监事会
元、万元	指	人民币元、人民币万元
租赁	指	出租人将自己所拥有的某种物品交与承租人使用，承租人由此获得在一段时期内使用该物品的权利，但物品的所有权仍保留在出租人手中。承租人为其所获得的使用权需向出租人支付一定的费用
经营租赁	指	经营租赁是为了满足企业生产经营的临时性或季节性需要而发生的短期租赁，出租人不仅需要向承租人提供设备的使用权，还要提供设备的保养、保险、维修和其他专门性技术服务
融资租赁	指	融资租赁是指出租人对承租人所选定的租赁物件，进行以其融资为目的购买，然后将该租赁物件中长期出租给该承租人使用，并收取租金。融资租赁是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分风险和报酬的租赁
直租	指	直接租赁，是指出租人（租赁公司）根据承租人选定的供应商和租赁物，向供应商采购租赁物并提供给承租人使用，承租人按约定支付租金，租赁期届满向承租人转让租赁物所有权的融资租赁模式
回租	指	回租租赁，是指租赁公司购买承租人的资产，并将该资产出租给承租人使用，从而为承租人提供融资服务。该种模式下，承租方和供应商为同一人，不改变租赁资产实际占有和使用的情况，改善了承租方的资产流动性和财务状况
卖方租赁	指	公司与设备供应商建立长期稳定的合作关系，为其购买其设备的下游客户提供配套的融资租赁服务；由公司向设备供应商采购设备，支付设备款，并将设备出租给其下游客户使用的模式，最典型的的就是厂商租赁。卖方租赁模式下设备供应商作为客户推荐方往往承担了一定的担保职责，租赁公司依赖设备供应商的专业能力和信用，特点是租赁方案标准化，模式化操作，效率较高，单笔金额小，业务可持续性较强
买方租赁	指	公司为需要购买设备的客户提供融资租赁服务，重点考察设备买方的信用和资信实力，设备卖方不参与推荐和担保，租赁公司为承租客户单独设计方案和确定价格。该模式特点是个性化不可重复，单笔金额相对较大
非厂商租赁	指	融资租赁形式的一种，承租人并非由出租人指定，而是由公司帮助寻找承租人的融资租赁方式。
厂商租赁	指	承租人由出租人指定的一种融资租赁方式。

第一节 声明与提示

【声明】公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证年度报告中财务报告的真实、完整。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对年度报告内容异议事项或无法保证真实、准确、完整	否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	否
是否存在豁免披露事项	否

1、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证的理由（如有）

无。

2、列示未出席董事会的董事姓名及未出席的理由（如有）

无。

3、豁免披露事项及理由（如有）

无。

【重要风险提示表】

重要风险事项名称	重要风险事项简要描述
经济周期风险	融资租赁行业的需求与设备的投资需求高度相关，而设备的需求与经济周期和投资需求有较大相关性，因此融资租赁行业对经济周期存在较强的敏感性。公司所涉及的租赁行业分布于工程机械、纺织印染、新材料、能源运输、节能环保等多个领域。由于受宏观经济周期性调整的影响以及各行业不同的产品周期波动影响，一旦下游行业出现投资减少、产业结构调整等波动，将会影响公司的经营业绩。现阶段，工程机械、纺织印染等行业处于调整周期，整体投资需求放缓，尽管公司积极拓展新能源、节能环保、医疗、教育等领域业务，但是短期内前述因素仍可能对公司业务造成一定负面影响。
信用风险	信用风险租赁公司面临的主要风险之一，信用风险主要是指承租人及其他合同当事人未能及时足额支付租金或履行其义务，导致出租人受到损失。为了尽可能减少信用风险，公司内部对融资租赁项目执行严格的立项、审批制度，通过详细尽调、后续跟踪，了解承租人财务、信用情况；在增信措施方面，公司采用保证金和第三方担保的形式，增加抗风险的能力。从报告期内的经营效果来看，公司上述风险控制体系能够帮助公司规避经营活动中的重大风险，保障公司的业务规模的扩张。同时，公司也不断的对风险控制体系

	加以改进和完善，使其能满足公司未来进入更多行业领域、与更多客户合作的需要。但随着国内外经济形势变化的加速和公司客户的增加，未来的不确定性也大大增加。公司目前的风险控制体系可能无法充分识别和预判未来可能产生的风险。
流动性风险	流动性风险主要是指融资租赁项目的租金回收期限和金额与银行借款期限和金额在某些情况下发生不匹配，而导致公司资金流动性出现问题的风险。这些情况一般包括承租人无法或者逾期支付租金、租赁物处置逾期、银行信贷政策发生变化等。公司在开展业务时，通过降低投融资金额和时间的错配，避免流动性风险的发生。但由于客户实际融资需求以及银行信贷政策变化等因素影响，流动性风险仍然可能对公司发展产生影响。此外，在承租人逾期支付租金或无法支付租金时，公司一般通过担保人追偿和诉讼来解决租金逾期的问题，但受诉讼等法律程序期限等诸多因素的影响，仍有可能短期内难以收回租金甚至无法收回租金，因此，公司通过诉讼解决承租人逾期支付租金或无法支付租金亦将对公司流动性产生不利影响。
市场利率波动风险	公司目前的主要营运资金来源于自有资金和银行贷款，资金是融资租赁公司最关键的生产要素，银行资金利率的变化会对公司的经营成本产生重大的影响。目前，公司已与多家银行保持良好的合作关系，但利率水平受到国家宏观调控的影响，具有一定的不确定性。目前，部分公司与承租人签署的融资租赁合同中保留了根据人民银行调整租赁利率的权利，部分转嫁了利率调整的风险。若出现利率水平出现较大幅度的上升时，公司的经营成本将会出现较大幅度的上升，进而影响公司的盈利水平。
租赁物处置风险	融资租赁公司存在由于承租人违约而导致的租赁物处置的情况，在租赁物处置过程中会由于市场行情、设备流通性、设备的运营状况等导致的可能无法或者延迟进行租赁物处置的风险。公司在项目审核中重点关注租赁物本身的价值、流通性及处置难易度等因素，同时建立了相应的租赁物处置团队，应对租赁物处置的风险。但是尽管如此，仍存在受市场行情、设备运营状况等情况影响，导致的延迟甚至无法处置租赁物的风险。
公司实际控制人不当控制的风险	公司实际控制人范水荣合并直接或间接持有公司 11,887.16 万股股份，持股比例为 62.564%，持有公司表决权 89.5%。虽然目前股份公司已建立起一整套公司治理制度，且公司经营管理工作主要是由朱明瑞、范卫强、吴国强、郭利雅四位高级管理人员组成的经营管理层实际执行，但公司实际控制人仍有可能利用其控制地位，通过行使表决权对公司的经营、人事、财务等实施不当控制，可能影响公司的正常经营，为公司持续健康发展带来风险。
应收融资租赁款质量下降的风险	报告期内，公司主要客户集中在公立医院、新能源、节能环保、工程机械等领域，且已建立了健全有效的风险控制体系，在事前采取了厂商担保保证措施及保证金制度，对融资租赁客户执行了严格的信用风险评估和客户筛选的流程。在合同执行期间对融资租赁客户的经营及财务状况进行了持续的跟踪，报告期内，上述风险控制有效保证了公司的平稳有效运营。随着业务的发展，公司积极开拓能源设备、节能环保、医疗设备、新能源等多个行业领域多样化的合作模式，但在发展过程中，公司应收融资租赁款的质量可能由于各种原因而恶化，尽管公司进一步健全和完善了风险控制措施，但是仍会面对经济周期性调整、货币信贷政策变动等公司无法控制的因素，而上述因素向不利方向的发展可能会导致公司应收融资租赁款质量下降，进而会影响公司财务状况和经营业绩。

同业竞争或潜在同业竞争的风险	公司实际控制人范水荣近亲属存在投资于经营租赁行业的情形，分别为浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司和海宁顺烽建筑机械租赁有限公司。租赁包括融资租赁和经营租赁，但是融资租赁和经营租赁在主管部门、监管体制、业务性质、是否需要获批等层面均存在较大差异。虽然鑫鑫建机、顺烽建机与康安租赁同属于租赁行业，但该两家公司均不具备由商务部、国家税务总局批准的融资租赁试点业务资格，且其实际主营业务均为经营租赁。因此，该两家公司与康安租赁不构成同业竞争。尽管如此，为避免可能存在的同业竞争或潜在同业竞争风险，公司实际控制人范水荣、其他股东、董监高人员均出具相应承诺；鑫鑫建机、顺烽建机也均对不申请获批融资租赁业务资格、不开展融资租赁业务或不与康安租赁从事相竞争业务出具相应承诺。
商标申请未获批的风险	2015 年 7 月 17 日，国家工商行政管理总局商标局出具发文编号为 TMZC15470491BHZ01 的《商标驳回通知书》，以康安有限申请商标中图形部分与重庆市大渡口潜锦小额贷款有限公司在类似服务项上已注册的第 11425051 号“潜锦小额贷款 QIANJIN MICROCREDIT”商标近似为由，驳回了康安有限的商标申请。
报告期内从事医疗器械融资租赁业务未取得《医疗器械经营许可证》的风险	公司已于 2016 年 7 月 1 日取得《医疗器械经营许可证》，但 2016 年 7 月 1 日之前公司实际已开展医疗器械融资租赁业务。尽管目前浙江省尚未出台明确融资租赁企业需取得该许可证的相关法律法规，但仍然无法排除公司因该等事项而被有关部门处罚的情形。
短期偿债能力下降的风险	公司期初的流动比率为 1.1，期末的流动比率为 0.77，较上年下降较多。公司近年来经营状况良好，营业收入保持稳定，公司间接融资渠道通畅，银行资信状况良好，无不良信用记录。虽然报告期内公司的利息保障倍数上升，资产负债率下降，在一定程度上增强了公司的偿债能力，但是不排除公司经营出现波动，特别是公司的资金回笼出现短期困难时，将存在一定的短期偿债风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	是。新增风险为报告期内从事医疗器械融资租赁业务未取得《医疗器械经营许可证》的风险以及短期偿债能力下降的风险。

第二节 公司概况

一、基本信息

公司中文全称	浙江康安融资租赁股份有限公司
英文名称及缩写	ZHEJIANG KANGAN FINANCIAL LEASING CO.,LTD.
证券简称	康安租赁
证券代码	835319
法定代表人	范水荣
注册地址	海宁市海洲街道海昌南路 357 号 1003 室
办公地址	浙江省海宁市海洲街道海昌南路 357 号海宁金融中心建行大楼 10-11 楼
主办券商	中信证券股份有限公司
主办券商办公地址	深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座
会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
签字注册会计师姓名	刘惠丰、邓红玉、邓戒刚
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼

二、联系方式

董事会秘书或信息披露负责人	范卫强
电话	0573-80770975
传真	0573-80770900
电子邮箱	yess@kaleasing.cn
公司网址	http://www.kaleasing.cn
联系地址及邮政编码	浙江省海宁市海洲街道海昌南路 357 号海宁金融中心建行大楼 11 楼，314400
公司指定信息披露平台的网址	http://www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

三、企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
挂牌时间	2016-01-19
分层情况	基础层
行业（证监会规定的行业大类）	租赁业
主要产品与服务项目	融资租赁业务
普通股股票转让方式	协议转让
普通股总股本（股）	190,000,000
做市商数量	-
控股股东	海宁虎霸集团有限公司
实际控制人	范水荣

四、注册情况

项目	号码	报告期内是否变更
----	----	----------

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

企业法人营业执照注册号	913304007559320768	是
税务登记证号码	913304007559320768	是
组织机构代码	913304007559320768	是

注：2016 年 4 月 21 日，根据《国务院办公厅关于加快推进“三证合一”等级制度改革的意见》（国办发[2015]50 号）等文件要求，公司办理了“五证合一”，并更换了新的营业执照。合并后，公司统一社会信用代码为：913304007559320768。

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	102,292,751.11	73,848,577.86	38.52%
毛利率%	75.46	65.63	-
归属于挂牌公司股东的净利润	52,505,064.62	32,856,567.43	59.80%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	44,494,572.84	27,872,484.53	59.64%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	21.17	16.00	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	17.94	13.57	-
基本每股收益	0.28	0.17	64.71%

二、偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例
资产总计	1,096,058,592.31	902,649,094.38	21.43%
负债总计	800,921,292.77	676,752,073.72	18.35%
归属于挂牌公司股东的净资产	274,306,989.84	221,801,925.22	23.67%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.44	1.17	23.08%
资产负债率%（母公司）	75.68	75.55	-
资产负债率%（合并）	73.07	74.97	-
流动比率	0.77	1.10	-
利息保障倍数	3.85	2.76	-

三、营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	67,823,485.48	48,772,712.16	38.63%
应收账款周转率	277.81	3,685.30	-
存货周转率	-	-	-

四、成长情况

	本期	上年同期	增减比例
总资产增长率%	21.43	-3.75	-
营业收入增长率%	38.52	26.43	-
净利润增长率%	61.60	120.96	-

五、股本情况

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

单位：股

	本期期末	上年期末	增减比例
普通股总股本	190,000,000	190,000,000	-
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

六、非经常性损益

单位：元

项目	本期发生额
非流动资产处置损益	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免；	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,304,200.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
非货币性资产交换损益	
委托他人投资或管理资产的损益	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	
债务重组损益	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	430,634.99
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	
对外委托贷款取得的损益	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	
受托经营取得的托管费收入	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,945,820.72
其他符合非经常性损益定义的损益项目	
所得税影响额	-2,670,163.93
少数股东权益影响额（税后）	
合计	8,010,491.78

七、因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

单位：元

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

科目	本期期末（本期）		上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
营业税金及附加	36,945.33	-				
税金及附加		155,737.13				
管理费用	12,421,228.33	12,302,436.53				

备注：财政部于 2016 年 12 月 3 日发布了《增值税会计处理规定》（财会〔2016〕22 号）。《增值税会计处理规定》规定：全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费；本公司已根据《增值税会计处理规定》，对于 2016 年 5 月 1 日至该规定施行之间发生的交易由于该规定而影响的资产、负债和损益等财务报表列报项目金额进行了调整，包括：将利润表中的“营业税金及附加”调整为“税金及附加”；将 2016 年 5 月 1 日之后发生的房产税、土地使用税、车船使用税和印花税从“管理费用”项目调整至“税金及附加”118,791.80 元；对于 2016 年 1 月 1 日至 4 月 30 日期间发生的交易，不予追溯调整；对于 2016 年财务报表中可比期间的财务报表也不予追溯调整。

第四节 管理层讨论与分析

一、经营分析

(一) 商业模式

康安租赁是一家专业从事融资租赁业务的内资试点融资租赁企业，从事融资租赁初期公司依托虎霸集团的资源优势以及海宁地区经编产业的集群优势在建筑机械、经编纺织设备等领域开展融资租赁业务，随着业务的发展，目前公司业务涉及节能环保、工程机械、纺织印染、公共事业、能源运输、新材料、农业、医疗设备、信息技术等多个领域，业务模式包含直租与回租两种模式。公司高管团队均有丰富的金融机构从业经验，具备专业的融资能力和较好的融资渠道，与多家银行保持良好的合作关系。同时，公司具有完备的风险控制体系，包括租前、租中、租后管理等不同阶段的防控措施，以保证公司核心业务与经营收益安全稳健的发展。公司依靠以上关键资源要素的综合运用，获取收入、利润及控制风险，具体如下：

1. 服务模式

公司主营业务是为客户提供融资租赁服务，包括直租与回租服务。直租由公司根据客户需求采购目标资产并提供客户使用，租赁期满，由客户获得资产所有权；回租由公司购买客户资产，并出租给客户使用。租赁期满，由客户获得资产所有权。

2. 销售模式

公司通过收取租金和服务费获得收入，获得业务的主要渠道有：

(1) 投放广告

通过百度推广、高抛广告、印制宣传册、接受地方媒体采访等形式，加大宣传，提高公司知名度，介绍融资租赁模式，吸引有融资需求的客户。

(2) 网络、电话营销

业务员在网络上寻求合作厂商及项目，并通过电话向潜在客户推销融资租赁合作。

(3) 合作伙伴推荐

通过合作厂商、供应商等向购买其设备的下游客户推荐公司的融资租赁服务。

(4) 平台渠道

通过经济开发区、经信局、中小企业服务中心、各类商会、协会等平台发掘潜在合作厂商和有融资需求的承租人，通过平台介绍上门洽谈合作。

(5) 人脉资源

公司高管及员工大多数具有银行等金融机构从业背景，通过人脉资源挖掘有融资需求的潜在客户。

公司早期依托母公司虎霸建机资源，涉足工程机械领域；借助海宁特色资源，与全国唯一的经编特色园区——浙江海宁经编产业园区合作，深耕纺织经编行业；此外，公司还积极开展节能环保、公共事业、能源运输、医疗设备、信息技术、生态农业等多个行业的融资租赁业务。公司位于长三角杭州湾，临近上海、杭州、苏州等经济较发达地区，公司业务立足嘉兴五县两区，辐射长三角地区，具有很强的区位优势。

3. 盈利模式

利差、杠杆率和中间收入是影响融资租赁公司盈利的最主要因素。从融资租赁的本质上看，公司的盈利模式可以简单表示为：利差×杠杆率+中间收入（康安租赁中间收入主要是服务费、保证金利息收入）。公司主要收入来源为融资租赁业务带来的租金收入以及中间业务收入，成本主要是向银行等金融机构贷款的利息费用，租金率和贷款利率的差额是公司利润的主要来源之一，而中间业务收入也是公司的重要收入来源。除此之外，决定盈利水平的主要因素是公司的财务杠杆率，财务杠杆率是指融资租赁公司的风险资产相对于净资产的倍数，杠杆率高的公司盈利能力更强，杠杆率决定了在一定的净资产情况下融资租赁公司的租赁业务规模。

年度内变化统计：

事项	是或否
----	-----

所处行业是否发生变化	否
主营业务是否发生变化	否
主要产品或服务是否发生变化	否
客户类型是否发生变化	否
关键资源是否发生变化	否
销售渠道是否发生变化	否
收入来源是否发生变化	否
商业模式是否发生变化	否

(二) 报告期内经营情况回顾**总体回顾:**

报告期内，公司专注于融资租赁主营业务的经营，业务发展迅速，财务状况良好，各项指标均有较大改善。

报告期内，公司实现营业收入 10,229.28 万元，与去年同期相比，增长 38.52%，主要原因是随着公司业务投放量增加，利息收入增长；另一方面，公司业务结构调整，租赁业务服务费收费相对较高的非厂商业务比重大幅提高，因此公司服务费收入显著增加。

公司营业成本 2,509.75 万元，和去年同期相比降低 1.13%，公司营业成本主要是借款利息支出，2016 年度公司提高资金使用效率采取积极有效的管理策略，减少资金成本，减少利息支出。

公司销售费用相比上年大幅增长 155.48%，主要原因是薪酬制度改革后员工薪酬提高，此外公司成功挂牌新三板后，也加强了对外宣传力度。

公司管理费用相比上年增长 21.55%，主要原因是与公司新三板相关的审计费等中介费大幅增加，同时薪酬制度改革后员工薪酬提高，公司人员有所增加，以及相应的办公费用、差旅费用等有所提高。

公司财务费用相比上年减少 98.53%，主要原因是承兑汇票保证金利息增加。

公司报告期内毛利率为 75.46%，较去年同期有所增长，营业利润相比上年大幅增长 56.94%，净利润增长 61.60%，主要原因是随着公司业务规模的不断扩大，收入增长的同时，严格把控成本费用，加强逾期租金的清理。

报告期内，公司实现营业外收入 1,027.00 万元，较上年大幅增长的原因是公司报告期内财政补助的增加和逾期利息收入的增加。

报告期末，公司资产总额 109,605.86 万元，较 2015 年末增长 21.43%；负债总额 80,092.13 万元，较 2015 年末增长 18.35%；归属于母公司所有者的股东权益 27,430.70 万元，较 2015 年末增长 23.67%。

公司在业务结构调整方面，由于传统的工程机械、纺织等行业的整体下滑，公共事业融资政策的调整，公司积极寻找新的突破口，调整业务结构。报告期内公司成功介入了环保、医疗设备、教育设备等行业，成功实现了业务结构的转变，为公司未来业务的发展奠定了良好基础。报告期内，公司延续 2015 年的战略行业调整策略，以战略新兴产业和民生产业为主要业务方向，着力发展新能源、节能环保、医疗设备等行业的融资租赁业务，集中资源开拓主导行业板块的业务。

在资金渠道方面，公司继续加深和当地银行的合作，积极开拓新的合作银行，优化授信结构和品种。公司也在积极尝试银行融资之外的融资渠道，报告期内与 P2P 平台点融网开展合作，拓宽了融资渠道。同时公司还在积极开拓资产证券化、信托融资、转租赁等渠道。报告期内，公司成功挂牌新三板，为公司对接资本市场，开展直接融资打开了通道。

在风险控制方面，公司从制度建设、系统建设、人员配置等方面不断完善风控体系的建设，严格贯彻执行租前、租中、租后的风控制度，加强逾期资产管理催收，使公司资产风险得到有效控制。

1、主营业务分析**(1) 利润构成**

单位：元

项目	本期	上年同期
----	----	------

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

	金额	变动比例	占营业收入 的比重	金额	变动比例	占营业收入 的比重
营业收入	102,292,751.11	38.52%	-	73,848,577.86	26.43%	-
营业成本	25,097,545.33	-1.13%	24.54%	25,385,275.72	-17.68%	34.37%
毛利率	75.46%	-	-	65.63%	-	-
管理费用	12,302,436.53	21.55%	12.03%	10,121,516.86	80.72%	13.71%
销售费用	3,644,032.47	155.48%	3.56%	1,426,322.95	13.57%	1.93%
财务费用	-471,270.82	98.53%	-0.46%	-237,383.50	87.08%	-0.32%
营业利润	61,166,416.45	56.94%	59.80%	38,974,630.19	158.41%	52.78%
营业外收入	10,270,020.72	77.51%	10.04%	5,785,627.10	22.14%	7.83%
营业外支出	20,915.38	108.40%	0.02%	10,036.00	31.30%	0.01%
净利润	53,240,278.88	61.60%	52.05%	32,946,426.44	120.96%	44.61%

项目重大变动原因:

公司营业收入相比上年增长 38.52%。主要原因是随着公司业务投放量增加,利息收入相应增长;另一方面,公司业务结构调整,租赁业务服务费收费相对较高的非厂商业比重大幅提高,因此公司服务费收入显著增加。

公司营业成本相比上年下降 1.13%。公司营业成本主要是借款利息支出,2016 年度由于向子公司借款支付的借款利息 250.22 万元已合并抵销,同时公司提高资金使用效率,减少了利息支出。

税金及附加相比上年增长 67.11%,主要原因是财政部于 2016 年 12 月 3 日发布了《增值税会计处理规定》(财会[2016]22 号),将自 2016 年 5 月 1 日起经营活动发生的房产税、土地使用税、城建税、教育费附加、印花税等从“管理费用”重分类至“税金及附加”项目,调增税金及附加 118,791.80 元,2016 年 5 月 1 日之前发生的相关税费不予调整。比较数据不予调整。

公司管理费用相比上年增长 21.55%,主要原因是与公司新三板相关的审计费等中介费大幅增加,同时薪酬制度改革后员工薪酬提高,公司人员有所增加,以及相应的办公费用、差旅费用等有所提高。

公司销售费用相比上年增长 155.48%,主要原因是薪酬制度改革后员工薪酬提高,此外公司成功挂牌新三板后,也加强了对外宣传力度。

公司财务费用相比上年减少了 98.53%,主要原因是承兑汇票保证金利息增加。

公司资产减值损失相比上年增长 186.82%,主要原因是公司委托人民法院对陕西安基建筑设备租赁有限公司逾期欠租的租赁合同纠纷起诉调解后,报告期内仍尚无收款,且逾期金额较大、逾期期限较长,出于谨慎性原则,计提坏账准备时由次级类上调至可疑类,从而增加了资产减值损失。

公司投资收益相比上年减少 50.49%,主要原因是公司提高了资金使用效率,闲置资金的理财利息收入相应减少。

公司营业外收入相比上年增长 77.51%,主要原因是公司报告期内财政补助的增加和逾期利息收入的增加。

公司营业外支出相比上年增长 108.40%,主要原因是有一笔 20000 元的慈善捐款支出。

公司营业利润相比上年增长 56.94%,净利润增长 52.05%,主要原因是随着公司业务规模的不断扩大,收入增长的同时,严格把控成本费用,加强逾期租金的清理。

(2) 收入构成

单位: 元

项目	本期收入金额	本期成本金额	上期收入金额	上期成本金额
主营业务收入	102,292,751.11	25,097,545.33	73,812,577.86	25,363,932.08
其他业务收入	-	-	36,000.00	21,343.64
合计	102,292,751.11	25,097,545.33	73,848,577.86	25,385,275.72

按产品或区域分类分析:

单位：元

类别/项目	本期收入金额	占营业收入比例%	上期收入金额	占营业收入比例%
医疗	36,948,427.44	36.12%	1,237,296.78	1.68%
装备制造	20,910,633.39	20.44%	24,151,226.02	32.72%
节能环保	11,588,267.39	11.33%	6,425,781.40	8.71%
新能源	5,851,533.58	5.72%	0.00	0.00%
教育	2,161,411.28	2.11%	587,458.98	0.80%
其他	24,832,478.03	24.28%	41,410,814.68	56.10%
合计	102,292,751.11	100.00%	73,812,577.86	100.00%

收入构成变动的原因：

公司融资租赁收入主要为租息及服务费收入，租息收入在整个租赁期间内分期确认，服务费收入属于一次性收费。因此一般情况下公司的租息收入结构取决于存量资产的结构，服务费收入取决于当年新发生业务的结构。

报告期内，公司延续 2015 年的战略行业调整策略，以“战略新兴+民生”产业作为业务新方向，着力拓展医疗、节能环保、新能源、教育等新兴弱周期行业领域的业务，控制传统产业的投放比例，逐步调整资产结构，有效降低抗经济周期风险的能力。公司收入行业构成变动主要原因如下：

医疗行业收入占比从 1.68% 提高到 36.12%，主要原因是公司在 2016 年调整了行业战略布局，将医疗行业作为重要行业，加大了投放力度。

装备制造行业收入占比从 32.72% 下降到 20.44%，主要原因是装备制造行业整体不景气，公司也主动下调了装备制造行业的投放，当年投放占比仅 12.32%，由于存量资产中装备制造行业仍然占较大比例，因此当年度收入占比仍然较大，随着存量资产逐步到期，该类业务带来的收入仍将保持下降趋势。

节能环保行业收入占比从 8.71% 提高到 11.33%，主要原因是公司在 2015 年调整了行业战略布局，将节能环保行业作为重要行业，加大了投放力度，当年产生较高的服务费收入和租息收入。

新能源行业为公司 2016 年新进入行业，是公司新的战略性行业。

教育行业收入占比从 0.80% 提高到 2.11%，主要原因是公司在 2015 年调整了行业战略布局，将教育行业作为重要行业，加大了投放力度，当年产生较高的租息收入。

其他行业收入占比从 56.10% 下降到 24.28%，主要原因是存量资产中其他行业仍然占较大比例，因此当年度收入占比仍然较大。其他类客户主要系公司开展的买方租赁业务，项目增信措施较好，包括纺织印染、电子信息、公共事业、食品制造等等。

(3) 现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额
经营活动产生的现金流量净额	67,823,485.48	48,772,712.16
投资活动产生的现金流量净额	-219,414,276.27	-9,904,069.51
筹资活动产生的现金流量净额	154,658,090.14	-44,750,367.36

现金流量分析：

经营活动产生的现金流入主要反应了收回的租金中利息收入部分以及服务费收入部分，经营活动产生的现金流出主要反应了支付的利息支出。报告期内，经营活动产生的现金流量良好，经营活动产生的现金流量净额相比上年增长 39.06%，主要系公司收入增长较快，经营活动现金流入增加较多。

投资活动产生的现金流入主要反应了收回融资租赁款本金的现金流入，投资活动产生的现金流出主要反应了投放融资租赁款的金额。报告期内，投资活动产生的现金流量净额始终是负数，相比上年增长 2,115.40%，反映了公司投放的融资租赁款超过了从承租人收回的融资租赁款本金，这显示出公司业务不断扩张的趋势。

筹资活动产生的现金流入主要反应了公司取得借款收到的现金，筹资活动产生的现金流出主要反应了偿还债务支付的现金。报告期内，筹资活动产生的现金流量净额是正数，相比上年大幅增长 445.60%，反映了公司借款金额超过了还款金额，充分说明了公司资金需求量增大，公司业务不断扩张的趋势。

(4) 主要客户情况

单位：元

序号	客户名称	销售金额	年度销售占比	是否存在关联关系
1	遵义市播州区教育局	6,324,075.52	6.18%	否
2	浙江鸿禧能源股份有限公司	5,851,533.58	5.72%	否
3	海宁连杭科教新城开发有限公司	3,136,507.22	3.07%	否
4	浙江省通信产业服务有限公司嘉兴市分公司	2,633,879.34	2.57%	否
5	台州天安砂石有限公司	2,241,092.83	2.19%	否
	合计	20,187,088.49	19.73%	-

(5) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商名称	采购金额	年度采购占比	是否存在关联关系
1	北京远程心界医院管理有限公司	96,344,200.00	10.94%	否
2	北京和文天下传媒文化有限公司	96,050,665.00	10.90%	否
3	北京远程中科耳鼻喉科医院管理有限公司	77,660,000.00	8.81%	否
4	北京远程中卫妇科医院管理有限公司	71,262,038.00	8.09%	否
5	珠海市蓝海之略医疗股份有限公司	66,735,000.00	7.57%	否
	合计	408,051,903.00	46.31%	-

(6) 研发支出与专利

研发支出：

单位：元

项目	本期金额	上期金额
研发投入金额	-	-
研发投入占营业收入的比例	-	-

专利情况：

项目	数量
公司拥有的专利数量	-
公司拥有的发明专利数量	-

研发情况：

-

2、资产负债结构分析

单位：元

项目	本年末			上年末			占总资产比重的增减
	金额	变动比例	占总资产的比重	金额	变动比例	占总资产的比重	
货币资金	26,677,273.63	-59.31%	2.43%	65,565,448.63	3.33%	7.26%	-66.47%
应收账款	732,433.85	18,279.77%	0.07%	3,985.00	-88.96%	0.00%	-
应收票据	200,000.00	-72.97%	0.02%	740,000.00	100%	0.08%	-172.97

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

							%
存货	-	-	-	-	-	-	-
长期股权投资	-	-	-	-	-	-	-
固定资产	12,387,153.82	-6.93%	1.13%	13,310,154.50	-1.22%	1.47%	-23.12%
在建工程	-	-	-	-	-	-	-
短期借款	74,500,000.00	27.55%	6.80%	58,410,000.00	-27.89%	6.47%	5.06%
长期借款	182,753,580.71	25.47%	16.67%	145,659,917.22	-43.27%	16.14%	3.31%
资产总计	1,096,058,592.31	21.43%	-	902,649,094.38	-3.75%	-	-

资产负债项目重大变动原因:

货币资金相比上年期末减少 59.31%，主要原因是由于本期业务投放资金增加以及支付票据保证金增加所致。

应收账款相比上年期末增长 18,279.77%，主要原因是厂商回购机器设备所产生的回购款尾款，按照协议的收款期限，于次年分期收款。

应收票据相比上年期末减少 72.97%，公司在非厂商类业务中较多使用商业票据进行支付，而公司业务调整后非厂商类业务占比上升，导致应收票据期末余额减少。

预付款项相比上年期末减少 92.92%，主要原因是期初的预付款项在本报告期内已得到相应的服务或实物。

其他应收款相比上年期末增长 171.30%，主要原因是代缴与借款业务相关的 P2P 平台个人投资者的利息个税。

长期应收款相比上年期末增长 98.98%，主要原因是融资租赁项目期限一般在 3 年左右，随着投放项目的增加，一年以上到期的长期应收款相应增加。

应付职工薪酬相比上年期末增长 306.04%，主要原因是计提了年终奖，由于利润增长，期末年终奖计提相比上年期末有所增加。

应交税费相比上年期末增长 56.57%，主要原因是利润增长，应交所得税同比增加 18.66%，收入增长，应交增值税同比增加 88.82%。

应付利息相比上年期末减少 29.35%，主要原因是交通银行借款到期还本付息，利息全年计提一次，而本年度交通银行贷款提款时间较晚，导致计提利息较少。

一年内到期的非流动负债相比上年期末增长 32.30%，该项目为公司长期借款，到期时间在一年之内的。公司长期借款一般采用银行保理、应收账款质押形式，一般期限在 2-3 年。随着报告期内长期借款的增加，一年内到期的非流动负债相应增加。

盈余公积相比上年期末增长 95.00%，未分配利润相比上年期末增长 242.59%，主要系利润增长所致。

3、投资状况分析

(1) 主要控股子公司、参股公司情况

截至报告期末，康安租赁有 1 家控股子公司：上海康安商业保理有限公司。康安保理是经上海市浦东新区人民政府审批设立的中外合资商业保理公司，公司成立于 2014 年 3 月 24 日，注册资本 5000 万元，法定代表人邹鹏宏。中方合资者为康安租赁，外方合资者为英属维尔京群岛的 Mingly(China) Holding Limited，其中康安租赁以人民币现金方式认缴出资 3000 万元，占注册资本 60%，Mingly(China) Holding Limited 以等值美元现汇折合人民币方式认缴出资 2000 万元人民币，占注册资本 40%，截至目前，已经实缴完毕。经营范围为出口保理；国内保理；与商业保理相关的咨询服务；信用风险管理平台开发。

报告期内，康安保理营业收入 2,502,162.98 元，实现净利润 1,838,035.66 元。

(2) 委托理财及衍生品投资情况

为提高公司闲置资金使用效率，增加财务收益，公司将大部分银行账户货币资金购买低风险保本型的灵活理财产品，报告期内银行理财收益 430,634.99 元，收益高于活期存款利息。报告期内，公司购买

银行理财的累计金额为 51,780 万元，期末余额为 0 元。

（三）外部环境的分析

2016 年是融资租赁行业机遇与挑战并存的一年。受全球需求不振以及国内固定资产投资需求下滑，投资、消费和外贸三驾马车均不乐观，宏观经济增长持续保持低位运行。《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》提出经济保持中高速增长，在中央相关政策精神的鼓励和指引下，天津自贸区、福建省以及陕西省等地方政府迅速响应，已经出台了相应政策，支持融资租赁相关政策精神落地。2015 年中央经济工作会议强调要降低企业的各项成本，融资租赁一方面可以帮助企业加速固定资产折旧，提供节税效应，另一方面自身也将受惠于资金成本的降低。会议还提出要坚持推进大众创新、万众创新，依靠改革创新加快新动能成长和传统动能改造提升，融资租赁具有“融资与融物相结合”的特点，在对接实体经济、支持“双创”发展中能发挥更大的作用。

从行业监管方面看，各级商务部门加强了对商务部主管的融资租赁公司的监管和检查，更加注重租赁公司实质性开展业务情况，改善目前行业发展“躁动”的氛围。那些真实开展业务、支持实体经济发展的租赁公司可能会得到更多的支持，并在行业规范化的过程中收益。而一些以做境内外资金通道为主的，或者长期未曾开展业务的融资租赁公司将受到更严格的监管和限制。

从业务发展方面看，融资租赁行业服务于“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带、“中国制造 2025”和新型城镇化建设等国家重大战略正当其时。在新常态下，我国要实现过剩产能消化、产业结构升级，在基础设施建设领域、过程产能向境外转移等方面存在巨大投资需求。而融资租赁行业在制造业、交通运输业等领域具有一定优势，将这种投资需求与业务优势有机结合，支持国内企业“走出去”，大力开展跨境租赁，将为融资租赁行业带来更大商机。业务创新速度加快，业务逐步向大型客户集中，国家战略领域、医疗服务、新能源汽车、机器人等领域潜力巨大，有望成为融资租赁公司新的利润增长点。

（四）竞争优势分析

1. 股东背景优势

康安租赁股东虎霸集团拥有 30 多年的机械设备制造经验，集团产品质量优异、品牌知名度高，银行授信资源充足，一方面可以为公司提供业务支撑，另一方面也可以提供融资担保，流动性支持等。

2. 人才团队优势

公司团队精干，人才梯队完整。康安租赁高管均为职业经理人，分工明确，各自在银行、证券、投行、财务管理等方面有多年的经验，中层人员也普遍来自银行、证券、实业企业等。公司自成立之初即注重人才梯队化，引进优秀毕业生进行培养，目前已经有数人通过培养被提名为公司核心人员，人才团队超前于业务发展，也能够为业务的下一步腾飞做好储备。同时公司仍然注重引进和培养相结合的人才梯队战略，持续提高团队实力。

3. 业务经验优势

康安租赁业务差异化定位。一方面，公司以中小企业为主要承租客户对象，在风险客户群中选择优质低风险客户，注重项目现金流而非承租人本身信用，考验公司的业务能力和风控能力，也提升了公司的业务附加值；另一方面，康安租赁坚持以模式化可复制的租赁业务为主，避免业务人员“打一枪换一个地方”，专业性不足，业务拓展难。

4. 区位优势

地方政策支持。海宁金融环境较好，类金融企业经营均较成功，主要是地方政府对类金融企业支持力度较大，包括财政补贴税收返还，风险补偿等，并向困难企业提供转贷资金等，努力在减小金融风险，使得当地类金融企业获益较多。康安立足长三角核心位置，资金、业务、人才等资源均有很大的优势。

（五）持续经营评价

中国作为发展中国家，经济增速保持较高的增长水平，投资增速远高于世界平均水平。融资租赁作为社会固定资产投资的配套服务行业，在行业发展环境包括税收、法律、监管等完善成熟后，从 2007 年开始，进入了爆发式增长，年增速持续保持在 30% 以上，并且该发展趋势预计在未来五到十年内仍将

保持。在中央相关政策精神的鼓励和指引下，各地方政府支持融资租赁业务发展的配套措施不断加码，政策环境逐渐趋好，这些都为公司的持续发展提供了外部保障。

业务方面，公司主营中小企业的融资租赁业务，涉及行业有工程机械、节能环保、纺织印染、新材料、能源运输、医疗设备、教育设备、生态农业等等。公司将业务行业定位在“战略新兴+民生”产业，未来主要业务来源将是新能源、节能环保、医疗、教育等，符合国家战略发展的定位，确保公司未来的可持续发展。

资金方面，公司目前授信金额较高并仍在扩大，新的融资渠道如 P2P 融资等也已打通，新三板挂牌为公司打通了对接资本市场融资的通道，随着业务规模的扩大，转租赁、资产证券化等融资方式也会成为公司的融资渠道之一，因此公司的资金渠道具备可持续性并能够适应公司的进一步发展。

风控方面，公司不断加强风控体系建设，强化租前、租中、租后风险管理，加强逾期租金催收力度，提升资产质量，在业务发展的同时有效控制了风险，确保公司能够持续稳定经营。

结合外部环境、公司的业务规划、经营现状以及公司具备的各项优势，康安租赁具备良好的持续经营能力。

（六）扶贫与社会责任

-

二、未来展望

（一）行业发展趋势

2016 年，随着 e 租宝事件和行业政策的负面影响逐渐削弱，一些地区恢复对外资租赁企业的审批，一些银行恢复与租赁企业的通道业务和贷款，全国融资租赁业发展速度逐步加快，在经济增长下行压力继续增大的背景下，全国融资租赁业仍呈现逆势上扬、逆周期发展的良好态势，没有出现行业性和区域性风险。在天津、上海、广州等地区，融资租赁业已经逐渐成为推动当地经济增长的新引擎。

从行业监管方面看，各级商务部门加强了对商务部主管的融资租赁公司的监管和检查，更加注重租赁公司实质性开展业务情况，改善目前行业发展“躁动”的氛围。那些真实开展业务、支持实体经济发展的租赁公司可能会得到更多的支持，并在行业规范化的过程中收益。而一些以做境内外资金通道为主的，或者长期未曾开展业务的融资租赁公司将受到更严格的监管和限制。

从业务发展方面看，融资租赁行业服务于“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带、“中国制造 2025”和新型城镇化建设等国家重大战略正当其时。在新常态下，我国要实现过剩产能消化、产业结构升级，在基础设施建设领域、过程产能向境外转移等方面存在巨大投资需求。而融资租赁行业在制造业、交通运输业等领域具有一定优势，将这种投资需求与业务优势有机结合，支持国内企业“走出去”，大力开展跨境租赁，将为融资租赁行业带来更大商机。业务创新速度加快，业务逐步向大型客户集中，国家战略领域、医疗服务、新能源汽车、机器人等领域潜力巨大，有望成为融资租赁公司新的利润增长点。

（二）公司发展战略

业务模式上，公司强调可复制的模式化经营，主要是厂商租赁和合同能源管理租赁模式，该类业务的特点是跟一个合作方（厂商、供应商、经销商、合同能源管理公司等）合作，不断循环复制开展业务。公司调整业务模式后，业务开拓的效率大大提高，业务储备超前于资金准备，可以有选择地开展业务，提高了收益，降低了风险。

业务结构上，公司将租赁涉及的行业调整为“战略新兴+民生”产业，以新能源、节能环保、医疗、教育等作为主要的业务方向，将业务部门按照行业分成几个小组。业务结构调整后，业务人员专业性更强，公司资产质量更加优质，业务来源更加稳定，也更加有利于融资渠道的开拓。

从资金来源看，公司业务结构调整之后，银行项目对接率及授信额度逐步提高，新的融资渠道如转租赁等也已打通，新三板挂牌为公司打通了对接资本市场融资的通道，随着业务规模的扩大，资产证券化等融资方式也会成为公司的融资渠道之一，公司的资金渠道将会越来越宽。

从客户、风控、区域、人才等的发展战略来看，公司仍然定位“服务于中小企业的融资租赁专家”，

坚持风控优先，立足嘉兴海宁辐射长三角，业务稳步发展，人才梯队化培养。

（三）经营计划或目标

1、2016 年，公司成功打开医疗行业融资租赁的通道，极大提升了公司的规模，2017 年公司将持续稳健推荐目前已运作成熟成业的纵深发展，着力发展环保、教育、新能源领域的融资租赁业务，结合市场需求，持续创新业务模式，加强行业渗透；加强行业分析，创新业务模式，在风险可控的原则下开展业务；

2、建立多样化的融资渠道结构，在继续扩大银行授信的基础上，开拓转租赁、信托融资、转租赁等辅助融资方式，优化融资渠道结构，降低流动性风险；通过资产结构的调整，完成资产证券化的准备，争取 17 年发行资产证券化产品，优化融资结构；在条件成熟时进行定向增发，引进资本市场投资人，确保业务发展需求，并形成银行贷款、资产证券化、定向增发三者为主的资金配置新模式；

3、继续完善风控体系，加强制度建设和系统建设，完善公司项目管理系统的报表功能，降低逾期比率提升资产质量；

4、加强人才引进和员工的培养，通过有计划的内外部培养机制，提升员工业务水平。

5、扩大业务规模，争取在 2017 年实现营业收入和净利润的较快增长。

（四）不确定性因素

无

三、风险因素

（一）持续到本年度的风险因素

1.经济周期风险

融资租赁行业的需求与设备的投资需求高度相关，而设备的需求与经济周期和投资需求有较大相关性，因此融资租赁行业对经济周期存在较强的敏感性。公司所涉及的租赁行业分布于工程机械、纺织印染、新材料、能源运输、节能环保等多个领域。由于受宏观经济周期性调整的影响以及各行业不同的产品周期波动影响，一旦下游行业出现投资减少、产业结构调整等波动，将会影响公司的经营业绩。

应对措施：报告期内，公司对业务方向进行了战略性调整，以“战略新兴+民生”产业作为业务新方向，着力拓展新能源、节能环保、医疗、教育等新兴弱周期行业领域的业务，控制传统产业的投放比例，逐步调整资产结构，有效降低抗经济周期风险的能力。

2.信用风险

信用风险是租赁公司面临的主要风险之一，信用风险主要是指承租人及其他合同当事人未能及时足额支付租金或履行其义务，导致出租人受到损失。

应对措施：为了尽可能减少信用风险，公司内部对融资租赁项目执行严格的立项、审批制度，通过详尽尽调、后续跟踪，了解承租人财务、信用情况；在增信措施方面，公司采用保证金和第三方担保的形式，增加抗风险的能力。从报告期内的经营效果来看，公司上述风险控制体系能够帮助公司规避经营活动中的重大风险，保障公司的业务规模的扩张。同时，公司也不断的对风险控制体系加以改进和完善，使其能满足公司未来进入更多行业领域、与更多客户合作的需要。

3.流动性风险

流动性风险主要是指融资租赁项目的租金回收期限和金额与银行借款期限和金额在某些情况下发生不匹配，而导致公司资金流动性出现问题的风险。这些情况一般包括承租人无法或者逾期支付租金、租赁物处置逾期、银行信贷政策发生变化等。

应对措施：公司在开展业务时，通过分散化投放，控制单笔投放金额，同时对融资金额到期时间进行分散化，确保每月回收租金足以覆盖到期融资还款金额。同时公司尽可能多地使用期限匹配的融资方式，如应收租金保理、应收账款质押的中长期流动资金贷款等等，避免流动性风险的发生。

4.市场利率波动风险

公司目前的主要营运资金来源于自有资金和银行贷款，资金是融资租赁公司最关键的生产要素，银行资金利率的变化会对公司的经营成本产生重大的影响。目前，公司已与多家银行保持良好的合作关系，但

利率水平受到国家宏观调控的影响，具有一定的不确定性。

应对措施：公司在与部分承租人签署的融资租赁合同中保留了根据人民银行调整租赁利率的权利，部分转嫁了利率调整的风险。同时公司尽可能采用期限和利率调整匹配的融资方式，以期充分转嫁利率风险。

5. 租赁物处置风险

融资租赁公司存在由于承租人违约而导致的租赁物处置的情况，在租赁物处置过程中会由于市场行情、设备流通性、设备的运营状况等导致的可能无法或者延迟进行租赁物处置的风险。

应对措施：公司在项目审核中重点关注租赁物本身的价值、流通性及处置难易度等因素，并与设备卖方合作通过回购等形式消除租赁物处置风险，同时公司建立了相应的资产管理团队，应对租赁物处置的风险。

6. 公司实际控制人不当控制的风险

公司实际控制人范水荣合并直接或间接持有公司 11,887.16 万股股份，持股比例为 62.564%，持有公司表决权 89.5%。公司实际控制人有可能利用其控制地位，通过行使表决权对公司的经营、人事、财务等实施不当控制，可能影响公司的正常经营，为公司持续健康发展带来风险。

应对措施：目前股份公司已建立起一整套公司治理制度，且公司经营管理工作主要是由朱明瑞、范卫强、吴国强、郭利雅四位高级管理人员组成的经营管理层实际执行，实际控制人不参与公司日常经营，随着公司在新三板挂牌，公司治理要求的提高，未来引进新的投资人等，都会使公司治理更加科学，减少公司实际控制人不当控制的风险。

7. 应收融资租赁款质量下降的风险

在发展过程中，公司应收融资租赁款的质量可能由于各种原因而恶化，会面对经济周期性调整、货币信贷政策变动等公司无法控制的因素，而上述因素向不利方向的发展可能会导致公司应收融资租赁款质量下降，进而会影响公司财务状况和经营业绩。

应对措施：报告期内，公司已建立了健全有效的风险控制体系，在事前采取了厂商担保保证措施及保证金制度，对融资租赁客户执行了严格的信用风险评估和客户筛选的流程。在合同执行期间对融资租赁客户的经营及财务状况进行了持续的跟踪，报告期内，上述风险控制有效保证了公司的平稳有效运营。随着业务的发展，公司积极开拓能源设备、节能环保、医疗设备、新能源等多个行业领域，并进一步健全和完善了风险控制措施。

8. 同业竞争或潜在同业竞争的风险

公司实际控制人范水荣近亲属存在投资于经营租赁行业的情形，分别为浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司和海宁顺烽建筑机械租赁有限公司。

应对措施：租赁包括融资租赁和经营租赁，但是融资租赁和经营租赁在主管部门、监管体制、业务性质、是否需要获批等层面均存在较大差异。虽然鑫鑫建机、顺烽建机与康安租赁同属于租赁行业，但该两家公司均不具备由商务部、国家税务总局批准的融资租赁试点业务资格，且其实际主营业务均为经营租赁。因此，该两家公司与康安租赁不构成同业竞争。尽管如此，为避免可能存在的同业竞争或潜在同业竞争风险，公司实际控制人范水荣、其他股东、董监高人员均出具相应承诺；鑫鑫建机、顺烽建机也均对不申请获批融资租赁业务资格、不开展融资租赁业务或不与康安租赁从事相竞争业务出具相应承诺。

9. 商标申请未获批的风险

2015 年 7 月 17 日，国家工商行政管理总局商标局出具发文编号为 TMZC15470491BHZ01 的《商标驳回通知书》，以康安有限申请商标中图形部分与重庆市大渡口潜锦小额贷款有限公司在类似服务项上已注册的第 11425051 号“潜锦小额贷款 QIANJIN MICROCREDIT”商标近似为由，驳回了康安有限的商标申请。

应对措施：针对该事项，康安租赁已积极采取措施调整商标申请图案并已重新申请商标，对于未经申请注册之商标图案也已停止使用。对于实际使用过程中可能遭受的第三方权利主张与损害诉求，康安租赁股东在申请挂牌时出具承诺共同予以承担，以确保康安租赁权益不受损害。

(二) 报告期内新增的风险因素

1、报告期内从事医疗器械融资租赁业务未取得《医疗器械经营许可证》的风险

公司已于 2016 年 7 月 1 日取得《医疗器械经营许可证》，但 2016 年 7 月 1 日之前公司实际已开展医疗器械融资租赁业务。尽管目前浙江省尚未出台明确融资租赁企业需取得该许可证的相关法律法规，但仍然无法排除公司因该等事项而被有关部门处罚的情形。

应对措施：未来，公司将加强法律法规培训和医疗行业业务知识学习，组织行业法律法规汇编，力图使公司经营管理更加规范。

2、短期偿债能力下降的风险

公司期初的流动比率为 1.1，期末的流动比率为 0.77，较上年下降较多。公司近年来经营状况良好，营业收入保持稳定，公司间接融资渠道通畅，银行资信状况良好，无不良信用记录。虽然报告期内公司的利息保障倍数上升，资产负债率下降，在一定程度上增强了公司的偿债能力，但是不排除公司经营出现波动，特别是公司的资金回笼出现短期困难时，将存在一定的短期偿债风险。

应对措施：针对该事项，公司采取了三方面的应对措施：第一，公司积极提高资金的使用效率；第二，在项目投放中更加注重风险控制；第三，加大了应收账款的催收力度。

四、董事会对审计报告的说明**（一）非标准审计意见说明**

是否被出具“非标准审计意见审计报告”：	否
审计意见类型：	标准无保留意见
董事会就非标准审计意见的说明：-	

（二）关键事项审计说明

-

第五节 重要事项

一、重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	否	-
是否存在对外担保事项	是	第五节 二（一）
是否存在控股股东、实际控制人及其关联方占用或转移公司资金、资产的情况	否	-
是否存在日常性关联交易事项	是	第五节 二（二）
是否存在偶发性关联交易事项	否	-
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资事项或者本年度发生的企业合并事项	否	-
是否存在股权激励事项	否	-
是否存在已披露的承诺事项	是	第五节 二（三）
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	是	第五节 二（四）
是否存在被调查处罚的事项	否	-
是否存在自愿披露的重要事项	否	-

二、重要事项详情

（一）公司发生的对外担保事项

单位：元

担保对象	担保金额	担保期限	担保类型 (保证、抵押、 质押)	责任类型 (一般或者 连带)	是否履行 必要决策 程序	是否关 联担保
浙江虎霸建设 机械有限公司	10,000,000.00	2015.3.25-2016. 3.21	保证	连带	是	是
浙江虎霸建设 机械有限公司	5,000,000.00	2015.5.14-2016. 4.21	保证	连带	是	是
浙江虎霸建设 机械有限公司	5,000,000.00	2015.5.14-2016. 5.11	保证	连带	是	是
海宁市恒泰基 布有限公司	1,900,000.00	2014.8.28-2016. 8.28	保证	连带	是	否
总计	21,900,000.00	-		-	-	-

对外担保分类汇总：

项目汇总	余额
公司对外提供担保（包括公司、子公司的对外担保，不含公司对子公司的担保）	0
公司及子公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保	0
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保金额	0
公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额	0

清偿情况：

对外担保合同均已到期，未承担清偿责任。

（二）报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

日常性关联交易事项		
具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力	70,000,000.00	55,370,000.00
2. 销售产品、商品、提供或者接受劳务委托，委托或者受托销售		
3. 投资（含共同投资、委托理财、委托贷款）		
4. 财务资助（挂牌公司接受的）		
5. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
6. 其他	1,000,000,000.00	345,777,270.00
总计	1,070,000,000.00	401,147,270.00

注：上表中的预计金额为 2016 年 1 月 1 日-2016 年 12 月 31 日期间预计新增交易金额；具体事项类型 6 其他指关联方为公司进行担保，该类事项的发生金额为截至 2016 年 12 月 31 日担保合同项下仍在存续的主债务合同贷款余额。

（三）承诺事项的履行情况

- 1、公司在申请挂牌时，公司控股股东、实际控制人出具了《关于避免同业竞争的承诺函》，在报告期内均严格履行了上述承诺，未有任何违背。
- 2、公司挂牌公开转让前股东所持股份的流通限制、股东对所持股份自愿锁定的承诺，在报告期内均严格履行了上述承诺，未有任何违背。
- 3、公司在申请挂牌时，全体股东承诺积极采取措施调整商标申请图案并尽快重新申请商标，对于未经申请注册之商标图案即刻停止使用。对于实际使用过程中可能遭受的第三方权利主张与损害诉求，康安租赁现有股东承诺共同予以承担，以确保康安租赁权益不受损害，在报告期内均严格遵守了上述承诺，未有任何违背。

（四）被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例	发生原因
房产、土地	抵押	11,366,999.76	1.04%	抵押借款
长期应收款	质押	143,187,612.45	13.06%	质押借款
长期应收款	质押	107,568,705.00	9.81%	质押借款
长期应收款	质押	30,690,612.00	2.80%	质押借款
长期应收款	质押	67,106,036.00	6.12%	质押借款
长期应收款	质押	80,858,935.00	7.38%	质押借款
长期应收款	质押	56,029,736.00	5.11%	质押借款
货币资金	冻结	19,560,000.00	1.78%	承兑汇票保证金
总计		516,368,636.21	47.11%	-

第六节 股本变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	0	0.00%	72,754,165	72,754,165	38.29%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	40,026,666	40,026,666	21.07%
	董事、监事、高管	0	0.00%	2,137,500	2,137,500	1.13%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	190,000,000	100.00%	-72,754,165	117,245,835	61.71%
	其中：控股股东、实际控制人	121,030,000	63.70%	-40,026,666	81,003,334	42.63%
	董事、监事、高管	8,550,000	4.50%	-2,137,500	6,412,500	3.38%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		190,000,000	-	0	190,000,000	-
普通股股东人数		11				

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	海宁虎霸集团有限公司	117,230,000	0	117,230,000	61.70%	78,153,334	39,076,666
2	杭州奥斯汀投资有限公司	30,400,000	0	30,400,000	16.00%	20,266,667	10,133,333
3	浙江虎霸建设机械有限公司	18,620,000	0	18,620,000	9.80%	12,413,334	6,206,666
4	范水康	7,600,000	0	7,600,000	4.00%	0	7,600,000
5	吴金仙	3,800,000	0	3,800,000	2.00%	0	3,800,000
6	王绒	3,800,000	0	3,800,000	2.00%	0	3,800,000
7	范水荣	3,800,000	0	3,800,000	2.00%	2,850,000	950,000
8	朱明瑞	1,900,000	0	1,900,000	1.00%	1,425,000	475,000
9	范卫强	950,000	0	950,000	0.50%	712,500	237,500
10	吴国强	950,000	0	950,000	0.50%	712,500	237,500
11	郭利雅	950,000	0	950,000	0.50%	712,500	237,500
合计		190,000,000	0	190,000,000	100.00%	117,245,835	72,754,165

前十名股东间相互关系说明：

公司股东海宁虎霸集团有限公司、浙江虎霸建设机械有限公司与杭州奥斯汀投资有限公司为关联方，其均由康安租赁实际控制人范水荣实际控制。公司股东浙江虎霸建设机械有限公司与海宁虎霸集团有限公司为关联方，前者为后者子公司。公司股东范水康与公司股东、董事、常务副总兼董事会秘书范卫强为关联方，两人为父子关系；公司实际控制人、股东兼董事长范水荣与公司股东范水康为关联方，两人为兄弟关系。

二、优先股股本基本情况

单位：股

项目	期初股份数量	数量变动	期末股份数量
计入权益的优先股	-	-	-
计入负债的优先股	-	-	-
优先股总股本	-	-	-

三、控股股东、实际控制人情况

（一）控股股东情况

海宁虎霸集团有限公司，法定代表人为范水荣，2006 年 6 月 22 日成立，统一社会信用代码为：91330481789697086D，注册资本为 12000 万元，经营范围为：建筑工程用机械、起重运输设备制造、安装、维修、加工（凭有效许可证经营）；纺织制成品、针织品制造、加工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

报告期内，公司的控股股东未发生变化。

（二）实际控制人情况

范水荣先生，1960 年 3 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，于 1977 年 1 月毕业于嘉兴市广播电视中等专业学校，中专学历；于 2007 年 10 月毕业于浙江大学高级研修班。1996 年至今，任浙江胡巴建社有限公司执行董事兼总经理；自 2006 年 6 月至今，在海宁虎霸集团有限公司任执行董事兼总经理；自 2006 年至今，在海宁虎霸重工有限公司任执行董事兼总经理；自 2009 年至今，在杭州奥斯汀投资有限公司任监事；自 2010 年至今，在浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司任董事；自 2012 年 9 月至 2015 年 7 月，在公司任执行董事；自 2015 年 7 月至今，在公司任董事长。

报告期内，公司的实际控制人未发生变化。

第七节 融资及分配情况

一、挂牌以来普通股股票发行情况

单位：元/股

发行方案公告时间	新增股票挂牌转让日期	发行价格	发行数量	募集金额	发行对象中董监高与核心员工人数	发行对象中做市商家数	发行对象中外自然人人数	发行对象中私募投资基金家数	发行对象中信托及资管产品家数	募集资金用途是否变更
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

募集资金使用情况：

-

二、债券融资情况

单位：元

代码	简称	债券类型	融资金额	票面利率%	存续时间	是否违约
合计	-	-	-	-	-	-

三、间接融资情况

单位：元

融资方式	融资方	融资金额	利息率%	存续时间	是否违约
银行借款	交通银行	10,871,695.00	5.80%	2016.1.26-2018.12.15	否
银行借款	交通银行	5,279,539.00	5.80%	2016.2.25-2017.8.15	否
银行借款	交通银行	6,264,020.00	5.80%	2016.3.11-2019.1.15	否
银行借款	交通银行	4,424,391.00	5.80%	2016.3.25-2018.8.15	否
银行借款	交通银行	6,992,580.00	5.80%	2016.4.26-2018.10.15	否
银行借款	交通银行	4,158,524.00	5.80%	2016.5.13-2019.4.15	否
银行借款	交通银行	12,784,246.00	5.80%	2016.6.13-2019.4.15	否
银行借款	交通银行	8,567,141.00	5.80%	2016.6.26-2019.4.15	否
银行借款	交通银行	7,374,517.00	5.80%	2016.7.27-2018.1.15	否
银行借款	交通银行	5,297,164.00	5.80%	2016.8.31-2019.6.15	否
银行借款	交通银行	8,689,160.00	5.80%	2016.9.22-2019.6.17	否
银行借款	交通银行	4,353,888.00	5.80%	2016.10.27-2018.6.15	否
银行借款	交通银行	6,814,910.00	5.80%	2016.11.29-2019.6.17	否
银行借款	交通银行	12,280,816.00	5.80%	2016.12.14-2019.6.17	否
银行借款	海宁市农商银行	10,000,000.00	5.94%	2016.3.10-2019.3.9	否
银行借款	杭州联合银行	25,000,000.00	6.18%	2016.4.30-2020.1.5	否
银行借款	嘉兴银行	40,000,000.00	7.80%	2016.12.26-2019.12.26	否
银行借款	湖州银行	20,000,000.00	8.00%	2016.1.26-2017.12.22	否
银行借款	湖州银行	50,000,000.00	7.00%	2016.9.12-2019.9.6	否
银行借款	湖州银行	10,000,000.00	7.00%	2016.12.20-2019.12.15	否
P2P 借款	海宁中国皮革城互联	10,000,000.00	7.50%	2016.1.25-2017.1.20	否

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

	网金融信息服务有限 公司				
P2P 借款	海宁中国皮革城互联 网金融信息服务有限 公司	10,000,000.00	7.00%	2016.1.28-2016.7.12	否
P2P 借款	海宁中国皮革城互联 网金融信息服务有限 公司	5,000,000.00	7.50%	2016.3.4-2017.2.23	否
P2P 借款	海宁中国皮革城互联 网金融信息服务有限 公司	15,000,000.00	7.50%	2016.6.30-2017.6.22	否
P2P 借款	海宁中国皮革城互联 网金融信息服务有限 公司	10,000,000.00	6.80%	2016.7.13-2017.1.12	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	4,821,000.00	9.00%	2016.6.29-2018.7.29	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	9,314,200.00	9.00%	2016.7.5-2019.1.5	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	7,584,000.00	9.00%	2016.7.18-2019.6.18	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	15,000,000.00	9.00%	2016.7.22-2019.6.22	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	560,000.00	9.00%	2016.7.21-2019.6.20	否
P2P 借款	上海点荣金融信息服 务有限责任公司	11,496,000.00	9.00%	2016.7.28-2018.1.28	否
P2P 借款	海宁民间融资服务中 心有限公司	20,000,000.00	6.00%	2016.6.29-2017.6.21	否
P2P 借款	海宁民间融资服务中 心有限公司	11,200,000.00	6.00%	2016.7.14-2017.7.14	否
P2P 借款	海宁民间融资服务中 心有限公司	3,300,000.00	6.00%	2016.7.14-2017.1.13	否
转租赁	浙江海洋租赁股份有 限公司	70,000,000.00	7.36%	2016.12.15-2019.3.25	否
合计		462,427,791.00			

四、利润分配情况

(一) 报告期内的利润分配情况

单位：元/股

股利分配日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
合计	-	-	-

(二) 利润分配预案

单位：元/股

浙江康安融资租赁股份有限公司

2016 年度报告

项目	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2016 年年度分配预案	0.8	-	-

公司以 2016 年 12 月 31 日为权益分配的财务数据基准日，以截止 2016 年 12 月 31 日公司总股本 900,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 0.8 元（含税），合计派发现金股利人民币 15,200,000 元（含税）。

第八节 董事、监事、高级管理人员及员工情况

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	年龄	学历	任期	是否在公司领取薪酬
范水荣	董事长	男	57	中专	2015.7.17-2018.7.17	否
朱明瑞	董事、总经理	男	59	本科	2015.7.17-2018.7.17	是
范卫强	董事、常务副总经理、董事会秘书	男	35	硕士	2015.7.17-2018.7.17	是
范水毛	董事	男	55	高中	2015.7.17-2018.7.17	否
王国甫	董事	男	48	大专	2015.7.17-2018.7.17	否
何昊翔	监事会主席	男	35	本科	2015.7.17-2018.7.17	否
陈利锋	监事	男	33	本科	2015.7.17-2018.7.17	否
陆玲红	监事	女	38	本科	2015.7.17-2018.7.17	是
吴国强	副总经理	男	60	中专	2015.7.17-2018.7.17	是
郭利雅	财务总监	女	39	本科	2015.7.17-2018.7.17	是
董事会人数:						5
监事会人数:						3
高级管理人员人数:						4

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人关系:

公司董事长范水荣为公司实际控制人，范水荣与董事范水毛为兄弟关系，与董事、常务副总经理、董事会秘书范卫强为叔侄关系，董事范水毛与董事、常务副总经理、董事会秘书范卫强为叔侄关系。其他董事、监事、高级管理人员之间不存在亲戚关系。

(二) 持股情况

单位: 股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%	期末持有股票期权数量
范水荣	董事长	3,800,000	0	3,800,000	2.00%	0
朱明瑞	董事、总经理	1,900,000	0	1,900,000	1.00%	0
范卫强	董事、常务副总经理、董事会秘书	950,000	0	950,000	0.50%	0
吴国强	副总经理	950,000	0	950,000	0.50%	0
郭利雅	财务总监	950,000	0	950,000	0.50%	0
合计		8,550,000	0	8,550,000	4.50%	0

(三) 变动情况

本年新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历:

-

二、员工情况

(一) 在职员工(母公司及主要子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
管理人员	4	4

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

财务人员	5	6
业务人员	13	14
行政人员	3	4
风险管理人员	5	5
员工总计	30	33

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	1	1
本科	22	24
专科	5	6
专科以下	2	2
员工总计	30	33

人员变动、人才引进、培训、招聘、薪酬政策、需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

1.人员变动、人才引进

报告期内，公司核心团队比较稳定，企业文化建设卓有成效，保证了员工队伍的稳定。

2.培训和招聘

报告期内，公司主要采取网络招聘及校园招聘的方式，为公司引进新鲜血液，通过定期内部培训和不定期的外派培训的方式，提升不同岗位新进员工和已有员工的业务能力，保障了公司重要岗位员工团队的稳定，使各岗位人才形成梯队化，确保能够符合公司业务发展的需求。

3.员工薪酬政策

报告期内，公司聘请国内知名的专业人力资源咨询公司为公司量身定制了薪酬和考核制度，以确保公司薪酬制度保持行业中上水平，考核方式有效，薪酬福利方案有吸引力。公司员工薪酬包括基本工资、绩效工资、业务提成和超额奖励等，公司福利也参照行业和地区水平制定。同时，公司也结合各部门特点制定相应的奖惩措施，激发员工的工作积极性，提高工作效率，使公司效益最大化。

4.需公司承担费用的离退休职工人数

无。

（二）核心员工以及核心技术人员

	期初员工数量	期末员工数量	期末普通股持股数量
核心员工	0	0	0
核心技术人员	4	4	4,750,000

核心技术团队或关键技术人员的基本情况及其变动情况：

公司的核心技术人员为公司高管朱明瑞、范卫强、吴国强、郭利雅。朱明瑞先生为公司总经理，负责公司全面经营管理，范卫强先生为公司常务副总经理、董事会秘书，分管公司风险管理、投融资工作，吴国强先生为公司副总经理，分管业务开发，郭利雅女士为公司财务总监，负责公司财务工作。核心技术人员简历如下：

朱明瑞先生，1958年6月出生，中国国籍，无永久境外居留权，2002年12月5日毕业于江苏广播电视大学，本科学历。自1979年12月至2000年10月，在中国农业银行海宁支行历任信贷员、市场部经理、党委委员；自2000年10月至2012年12月，在交通银行海宁支行历任副行长、行长；自2014年6月至今，在上海康安商业保理有限公司任董事；自2013年1月至2015年7月，在公司任总经理；自2015年8月至今，在公司任董事兼总经理。

范卫强先生，1982年7月出生，中国国籍，无永久境外居留权，于2008年1月毕业于英国杜伦大学，

硕士学历。自 2008 年 1 月至 2009 年 3 月，在光大证券股份有限公司任项目经理；自 2009 年 3 月至 2009 年 7 月，在中国光大集团总公司股权管理部任项目经理；自 2009 年 8 月至 2012 年 12 月，在光大金控资产管理有限公司风险管理部任高级经理，在资产管理部任总经理助理；自 2014 年 6 月至今，在上海康安商业保理有限公司任董事；自 2013 年 1 月至 2015 年 7 月，在公司任常务副总经理；自 2015 年 8 月至今，在公司任董事、常务副总经理兼董事会秘书。

吴国强先生，1957 年 9 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，于 1975 年 7 月毕业于江苏震泽中学，中专学历。自 1976 年 12 月至 1983 年 12 月，在海宁市信用社任财务人员；自 1984 年 1 月至 2012 年 12 月，在中国农业银行海宁支行任客户经理；自 2013 年 1 月至今，在公司任副总经理。

郭利雅女士，1978 年 12 月出生，中国国籍，无永久境外居留权，于 2012 年 12 月毕业于西南大学，本科学历。自 2001 年 5 月至 2013 年 1 月，在浙江虎霸建设机械有限公司任审价办主任；自 2014 年 6 月至今，在上海康安商业保理有限公司任董事；自 2013 年 1 月至今，在公司任财务总监。

公司核心技术人员自成立以来一直保持稳定，报告期内未发生变动。

第九节 公司治理及内部控制

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	是
董事会是否设置专业委员会	否
董事会是否设置独立董事	否
投资机构是否派驻董事	否
监事会对本年监督事项是否存在异议	否
管理层是否引入职业经理人	否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	是

一、公司治理

（一）制度与评估

1、公司治理基本状况

报告期内，公司根据《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》等相关法律法规以及全国中小企业股份转让系统有限责任公司制定的相关业务规则的要求，进行了股份制改造，建立健全了股份公司的股东大会、董事会和监事会制度以及其他重要管理制度。不断完善法人治理结构，建立行之有效的内控管理体系，确保公司规范运作。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规和《公司章程》的要求，公司董事、监事和高级管理人员严格按照《公司章程》的规定履行职责。

2、公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司严格按照《公司法》、《公司章程》和《股东大会议事规则》的规定和要求，召集、召开股东大会。公司能够平等对待所有股东，中小股东与大股东享有平等地位，确保全体股东能充分行使自己的合法权利。《公司章程》及《股东大会议事规则》中明确规定了股东大会的召集、召开及表决程序、股东的参会资格和对董事会的授权原则等，董事会在报告期内做到认真审议并安排股东大会的审议事项等。

3、公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

公司重大生产经营决策、投资决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，报告期内，公司存在偶发性关联交易未按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序进行审核，主要原因是相关负责人员对上述制度理解不准确，未将关联方为本公司提供担保视为关联交易，公司已按照相关规定补充确认该等事宜，并将督促相关人员认真学习和理解公司各项治理制度。

截至报告期末，公司及公司股东、董事、监事、高级管理人员和人员依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

4、公司章程的修改情况

报告期内，章程未进行修改。

（二）三会运作情况

1、三会召开情况

会议类型	报告期内会议召开的次数	经审议的重大事项（简要描述）
董事会	5	第一届董事会第三次会议审议通过《关于制定〈信息披露管理制度〉的议案》； 第一届董事会第四次会议审议通过《2015 年年度报告及摘要》、《2015 年

		总经理工作报告》、《2015 年董事会工作报告》、《2015 年财务决算和 2016 年度财务预算报告》、《2015 年度利润分配方案》、《制定〈浙江康安融资租赁股份有限公司年度报告重大差错责任追究制度〉的议案》、《关于〈2015 年控股股东及其他关联方占用资金情况的专项审计说明〉的议案》、《关于补充确认 2015 年度偶发性关联交易的议案》、《关于预计公司 2016 年度日常性关联交易的议案》、《关于续聘立信会计师事务所担任 2016 年度审计机构的议案》、《关于提请召开 2015 年年度股东大会的议案》； 第一届董事会第五次会议审议通过《2016 年半年度报告》、《关于修订公司〈信息披露管理制度〉的议案》； 第一届董事会第六次会议审议通过《2016 年第三季度报告》； 第一届董事会第七次会议审议通过《关于设立浙江康安融资租赁股份有限公司遵义分公司的议案》
监事会	3	第一届监事会第三次会议审议通过《2015 年年度报告及摘要》、《2015 年监事会工作报告》、《2015 年度财务决算和 2016 年度财务预算报告》、《2015 年度利润分配方案》、《关于〈2015 年控股股东及其他关联方占用资金情况的专项审计说明〉的议案》； 第一届监事会第四次会议审议通过了《2016 年半年度报告》的议案； 第一届监事会第五次会议审议通过《2016 年第三季度报告》的议案
股东大会	1	2015 年年度股东大会审议通过《2015 年董事会工作报告》、《2015 年监事会工作报告》、《2015 年总经理工作报告》、《2015 年年度报告及摘要》、《2015 年度财务决算和 2016 年度财务预算报告的议案》、《2015 年度利润分配方案的议案》、《2015 年控股股东及其他关联方占用资金情况的专项审计说明的议案》、《补充确认 2015 年度偶发性关联交易的议案》、《关于预计公司 2016 年度日常性关联交易的议案》、《关于续聘立信会计师事务所担任 2016 年度审计机构的议案》

2、三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

公司 2016 年度历次股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等，均符合《公司法》、《公司章程》、三会规则等要求。公司三会成员符合《公司法》等法律法规的任职要求，能够按照《公司章程》、三会规则等治理制度勤勉尽责地履行职责和义务。

（三）公司治理改进情况

报告期内，公司建立了规范的公司治理结构，股东大会、董事会、监事会和管理层均严格按照《公司法》等法律、法规和中国证监会有关法律法规等的要求，履行各自的权利和义务，公司重大各项决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，上述机构和人员均依法运作，未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合相关法规的要求，公司引入职业经理人进行管理，大股东不参与日常经营管理。公司将在今后的工作中进一步改进、充实和完善内部控制制度，为公司健康稳定的发展奠定基础。

（四）投资者关系管理情况

报告期内，公司经营取得了较好的成绩，公司向全国中小企业股份转让系统申请挂牌后，受到了数家国内知名证券公司和投资机构的关注。在和券商和投资机构的沟通中，高层对资本市场有了更深入的认识。公司自觉履行信息披露义务，并做好投资者管理工作。公司将继续通过规范和强化信息披露，加强与外部各界的信息沟通，规范资本市场运作，实现股东价值最大化和保护投资者利益。

二、内部控制

（一）监事会就年度内监督事项的意见

报告期内监事会独立运作，对本年度内监事事项未提出异议。

（二）公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内，控股股东及实际控制人不存在影响公司独立性的情形。公司具备独立自主经营的能力：

1、业务分开情况：公司对主营的融资租赁业务拥有独立完整的营销、风控、融资体系，能够面向市场独立经营，独立核算和决策，独立承担责任与风险，未受到公司控股股东的干涉、控制，亦未因与公司控股股东及其控制的其他企业之间存在关联关系而使公司经营自主权的完整性、独立性受到不良影响。

2、人员分开情况：公司董事、监事及其他高级管理人员均按照《公司法》及公司《公司章程》合法产生；公司的总经理、副总经理、财务负责人等高级管理人员未在控股股东及其控制的其他企业中担任职务，未在控股股东及其控制的其他企业中领薪；公司财务人员未在控股股东及其控制的其他企业中兼职。

3、资产分开情况：公司合法拥有与目前业务有关的房屋、设备等资产的所有权或使用权。公司独立拥有该等资产，不存在被股东单位或其他关联方占用的情形。

4、机构分开情况：公司已依法建立健全股东大会、董事会、监事会等机构，聘请了总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等在内的管理层，公司独立行使经营管理职权，独立于公司的控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，不存在机构混同的情形。公司的办公场所独立于股东单位，不存在混合经营、合署办公的情形。

5、财务分开情况：公司设立了独立的财务会计部门，并依据《中华人民共和国会计法》、《企业会计准则》建立了独立的财务核算体系和规范的财务管理制度，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度。公司在银行独立开立账户，依法进行纳税申报和履行纳税义务，独立对外签订合同，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其它企业共用银行账户的情形。

（三）对重大内部管理制度的评价

公司现行的内部控制制度均是依据《公司法》、《公司章程》和国家有关法律法规的规定，结合公司自身的实际情况制定的，符合现代企业制度的要求，在完整性和合理性方面不存在重大缺陷。由于内部控制是一项长期而持续地系统工程，需要根据公司所处行业、经营现状和发展情况不断调整、完善，加强制度的执行与监督，促进公司稳健的发展。

1.关于会计核算体系

报告期内，公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定，从公司自身情况出发，制定会计核算的具体细节制度，并按照要求进行独立核算，保证公司正常开展会计核算工作。

2.关于财务管理体系

报告期内，公司严格贯彻和落实各项公司财务管理制度，在国家政策及制度的指引下，做到有序工作、严格管理，继续完善公司财务管理体系。

3.关于风险控制体系

报告期内，公司紧紧围绕企业风险控制制度，在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、信用风险、流动性风险等的前提下，采取系统控制、强化制度建设等措施从业务租前、租中、租后进行全面风险控制，不断完善风险控制体系。

（四）年度报告差错责任追究制度相关情况

报告期内，公司进一步健全信息披露管理事务，提高公司规范运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，提高年报信息披露的质量和透明度，健全内部约束和责任追究机制。

报告期内，公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息等情况，公司信息披露负责人及公司管理层严格遵守了上述制度，执行情况良好。

截至报告期末，公司已制定了《年报重大差错责任追究制度》，更好地落实信息披露工作，提高披露质量。

第十节 财务报告

一、审计报告

是否审计	是
审计意见	标准无保留意见
审计报告编号	信会师报字[2017]第 ZF10361 号
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计机构地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
审计报告日期	2017 年 4 月 20 日
注册会计师姓名	刘惠丰、邓红玉、邓戒刚
会计师事务所是否变更	否
会计师事务所连续服务年限	4

审计报告正文：

审 计 报 告

信会师报字[2017]第 ZF10361 号

浙江康安融资租赁股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的浙江康安融资租赁股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2016 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2016 年度的合并及公司利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出

会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2016 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2016 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：
李惠丰、邓红玉、邓戒刚
二〇一七年四月二十日

二、财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：	-		
货币资金	(五) 1	26,677,273.63	65,565,448.63
结算备付金	-	-	-
拆出资金	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	(五) 2	200,000.00	740,000.00
应收账款	(五) 3	732,433.85	3,985.00
预付款项	(五) 4	12,326.40	174,042.35
应收保费	-	-	-
应收分保账款	-	-	-
应收分保合同准备金	-	-	-
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
其他应收款	(五) 5	347,340.35	128,027.93
买入返售金融资产	-	-	-
存货	-	-	-
划分为持有待售的资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	(五) 6	448,589,904.38	513,619,220.33
其他流动资产	(五) 7	-	2,630,000.00

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

流动资产合计	-	476,559,278.61	582,860,724.24
非流动资产:	-		
发放贷款及垫款	-	-	-
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	(五) 8	603,804,421.36	303,450,676.17
长期股权投资	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	(五) 9	12,387,153.82	13,310,154.50
在建工程	-	-	-
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-
油气资产	-	-	-
无形资产	(五) 10	277,777.57	204,700.77
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	-	-	-
递延所得税资产	(五) 11	3,029,960.95	2,822,838.70
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	-	619,499,313.70	319,788,370.14
资产总计	-	1,096,058,592.31	902,649,094.38
流动负债:	-		
短期借款	(五) 12	74,500,000.00	58,410,000.00
向中央银行借款	-	-	-
吸收存款及同业存放	-	-	-
拆入资金	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付票据	(五) 13	59,560,000.00	69,875,850.58
应付账款	(五) 14	18,536,040.00	-
预收款项	(五) 15	8,600.00	189,650.00
卖出回购金融资产款	-	-	-
应付手续费及佣金	-	-	-
应付职工薪酬	(五) 16	1,487,850.55	366,427.82
应交税费	(五) 17	37,990,374.73	24,264,313.03
应付利息	(五) 18	4,877,087.89	6,903,445.11
应付股利	-	-	-
其他应付款	(五) 19	242,606,502.82	236,082,469.96
应付分保账款	-	-	-
保险合同准备金	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

代理买卖证券款	-	-	-
代理承销证券款	-	-	-
划分为持有待售的负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	(五) 20	178,601,256.07	135,000,000.00
其他流动负债	-	-	-
流动负债合计	-	618,167,712.06	531,092,156.50
非流动负债：	-		
长期借款	(五) 21	182,753,580.71	145,659,917.22
应付债券	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
长期应付款	-	-	-
长期应付职工薪酬	-	-	-
专项应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	-	182,753,580.71	145,659,917.22
负债合计	-	800,921,292.77	676,752,073.72
所有者权益（或股东权益）：	-		
股本	(五) 22	190,000,000.00	190,000,000.00
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	(五) 23	6,866,204.28	6,866,204.28
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	(五) 24	10,550,978.09	5,410,753.77
一般风险准备	-	-	-
未分配利润	(五) 25	66,889,807.47	19,524,967.17
归属于母公司所有者权益合计	-	274,306,989.84	221,801,925.22
少数股东权益	-	20,830,309.70	4,095,095.44
所有者权益合计	-	295,137,299.54	225,897,020.66
负债和所有者权益总计	-	1,096,058,592.31	902,649,094.38

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

(二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：	-		
货币资金	-	23,354,052.60	63,542,135.22
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-
衍生金融资产	-	-	-
应收票据	-	200,000.00	740,000.00
应收账款	(十三) 1	732,433.85	3,985.00
预付款项	-	12,326.40	174,042.35
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
其他应收款	(十三) 2	347,340.35	162,727.93
存货	-	-	-
划分为持有待售的资产	-	-	-
一年内到期的非流动资产	-	448,589,904.38	513,619,220.33
其他流动资产	-	-	2,630,000.00
流动资产合计	-	473,236,057.58	580,872,110.83
非流动资产：	-		
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	603,804,421.36	303,450,676.17
长期股权投资	(十三) 3	30,000,000.00	6,000,000.00
投资性房地产	-	-	-
固定资产	-	12,387,153.82	13,310,154.50
在建工程	-	-	-
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
生产性生物资产	-	-	-
油气资产	-	-	-
无形资产	-	277,777.57	204,700.77
开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	-	-	-
递延所得税资产	-	3,029,960.95	2,822,838.70
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	-	649,499,313.70	325,788,370.14
资产总计	-	1,122,735,371.28	906,660,480.97
流动负债：	-		
短期借款	-	74,500,000.00	62,410,000.00

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	-
衍生金融负债	-	-	-
应付票据	-	59,560,000.00	69,875,850.58
应付账款	-	18,536,040.00	-
预收款项	-	8,600.00	189,650.00
应付职工薪酬	-	1,487,850.55	366,427.82
应交税费	-	37,798,424.44	24,241,067.55
应付利息	-	4,877,087.89	6,903,445.11
应付股利	-	-	-
其他应付款	-	242,603,321.45	236,038,808.59
划分为持有待售的负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	-	194,607,829.67	138,371,145.14
其他流动负债	-	-	-
流动负债合计	-	633,979,154.00	538,396,394.79
非流动负债：	-		
长期借款	-	215,694,692.01	146,604,804.13
应付债券	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
长期应付款	-	-	-
长期应付职工薪酬	-	-	-
专项应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	-	-	-
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	-	215,694,692.01	146,604,804.13
负债合计	-	849,673,846.01	685,001,198.92
所有者权益：	-		
股本	-	190,000,000.00	190,000,000.00
其他权益工具	-	-	-
其中：优先股	-	-	-
永续债	-	-	-
资本公积	-	6,866,204.28	6,866,204.28
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	10,550,978.09	5,410,753.77
未分配利润	-	65,644,342.90	19,382,324.00
所有者权益合计	-	273,061,525.27	221,659,282.05
负债和所有者权益合计	-	1,122,735,371.28	906,660,480.97

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入	-	102,292,751.11	73,848,577.86
其中：营业收入	(五) 26	102,292,751.11	73,848,577.86
利息收入	-	-	-
已赚保费	-	-	-
手续费及佣金收入	-	-	-
二、营业总成本	-	41,556,969.65	35,743,764.45
其中：营业成本	(五) 26	25,097,545.33	25,385,275.72
利息支出	-	-	-
手续费及佣金支出	-	-	-
退保金	-	-	-
赔付支出净额	-	-	-
提取保险合同准备金净额	-	-	-
保单红利支出	-	-	-
分保费用	-	-	-
税金及附加	(五) 27	155,737.13	2,286.43
销售费用	(五) 28	3,644,032.47	1,426,322.95
管理费用	(五) 29	12,302,436.53	10,121,516.86
财务费用	(五) 30	-471,270.82	-237,383.50
资产减值损失	(五) 31	828,489.01	-954,254.01
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	(五) 32	430,634.99	869,816.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-	61,166,416.45	38,974,630.19
加：营业外收入	(五) 33	10,270,020.72	5,785,627.10
其中：非流动资产处置利得	-	-	3,828.04
减：营业外支出	(五) 34	20,915.38	10,036.00
其中：非流动资产处置损失	-	-	-
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-	71,415,521.79	44,750,221.29
减：所得税费用	(五) 35	18,175,242.91	11,803,794.85
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-	53,240,278.88	32,946,426.44
其中：被合并方在合并前实现的净利润	-	-	-
归属于母公司所有者的净利润	-	52,505,064.62	32,856,567.43
少数股东损益	-	735,214.26	89,859.01
六、其他综合收益的税后净额	-	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-
4.现金流量套期损益的有效部分	-	-	-
5.外币财务报表折算差额	-	-	-
6.其他	-	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-	-
七、综合收益总额	-	53,240,278.88	32,946,426.44
归属于母公司所有者的综合收益总额	-	52,505,064.62	32,856,567.43
归属于少数股东的综合收益总额	-	735,214.26	89,859.01
八、每股收益：	-		
(一)基本每股收益	-	0.28	0.17
(二)稀释每股收益	-	0.28	0.17

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	(十三) 4	102,292,751.11	73,848,577.86
减：营业成本	(十三) 4	27,599,708.31	25,637,065.27
税金及附加	-	149,063.25	2,286.43
销售费用	-	3,644,032.47	1,426,322.95
管理费用	-	12,302,214.53	10,120,969.44
财务费用	-	-515,117.26	-191,587.30
资产减值损失	-	828,489.01	-954,254.01
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	(十三) 5	430,634.99	869,816.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-	58,714,995.79	38,677,591.86
加：营业外收入	-	10,270,020.72	5,785,627.10
其中：非流动资产处置利得	-	-	-
减：营业外支出	-	20,208.93	10,036.00
其中：非流动资产处置损失	-	-	3,828.04
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-	68,964,807.58	44,453,182.96
减：所得税费用	-	17,562,564.36	11,731,404.05
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-	51,402,243.22	32,721,778.91
五、其他综合收益的税后净额	-	51,402,243.22	32,721,778.91

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-	-
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-
4.现金流量套期损益的有效部分	-	-	-
5.外币财务报表折算差额	-	-	-
6.其他	-	-	-
六、综合收益总额	-	51,402,243.22	32,721,778.91
七、每股收益：	-		
(一) 基本每股收益	-	0.27	0.17
(二) 稀释每股收益	-	0.27	0.17

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	-		
销售商品、提供劳务收到的现金	-	120,285,993.20	83,529,106.13
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-	-
收到再保险业务现金净额	-	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	-	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-	-
拆入资金净增加额	-	-	-
回购业务资金净增加额	-	-	-
收到的税费返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	(五) 36	12,262,581.66	8,087,614.08
经营活动现金流入小计	-	132,548,574.86	91,616,720.21
购买商品、接受劳务支付的现金	-	33,638,474.19	25,279,839.54
客户贷款及垫款净增加额	-	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-	-
支付保单红利的现金	-	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	-	5,105,316.55	3,392,311.94
支付的各项税费	-	16,559,827.42	6,916,462.19
支付其他与经营活动有关的现金	(五) 36	9,421,471.22	7,255,394.38
经营活动现金流出小计	-	64,725,089.38	42,844,008.05
经营活动产生的现金流量净额	-	67,823,485.48	48,772,712.16
二、投资活动产生的现金流量：	-		
收回投资收到的现金	-	663,893,968.26	519,194,073.71
取得投资收益收到的现金	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	107,199.57
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	(五) 36	51,199,246.02	72,008,177.29
投资活动现金流入小计	-	715,093,214.28	591,309,450.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	148,958.01	115,516.60
投资支付的现金	-	888,707,798.81	551,421,847.51
质押贷款净增加额	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

支付其他与投资活动有关的现金	(五) 36	45,650,733.73	49,676,155.97
投资活动现金流出小计	-	934,507,490.55	601,213,520.08
投资活动产生的现金流量净额	-	-219,414,276.27	-9,904,069.51
三、筹资活动产生的现金流量：	-		
吸收投资收到的现金	-	16,000,000.00	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	16,000,000.00	-
取得借款收到的现金	-	462,427,791.00	186,092,900.01
发行债券收到的现金	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	(五) 36	56,610,850.58	22,015,700.00
筹资活动现金流入小计	-	535,038,641.58	208,108,600.01
偿还债务支付的现金	-	365,642,871.44	237,268,116.79
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-	-
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	(五) 36	14,737,680.00	15,590,850.58
筹资活动现金流出小计	-	380,380,551.44	252,858,967.37
筹资活动产生的现金流量净额	-	154,658,090.14	-44,750,367.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-44,623.77	43,642.05
五、现金及现金等价物净增加额	-	3,022,675.58	-5,838,082.66
加：期初现金及现金等价物余额	-	4,094,598.05	9,932,680.71
六、期末现金及现金等价物余额	-	7,117,273.63	4,094,598.05

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	-		
销售商品、提供劳务收到的现金	-	117,712,364.67	83,277,316.58
收到的税费返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	-	12,256,130.38	8,082,326.94
经营活动现金流入小计	-	129,968,495.05	91,359,643.52
购买商品、接受劳务支付的现金	-	33,638,474.19	25,279,839.54
支付给职工以及为职工支付的现金	-	5,105,316.55	3,392,311.94
支付的各项税费	-	16,037,007.80	6,859,914.05
支付其他与经营活动有关的现金	-	9,412,775.27	7,252,261.39
经营活动现金流出小计	-	64,193,573.81	42,784,326.92
经营活动产生的现金流量净额	-	65,774,921.24	48,575,316.60
二、投资活动产生的现金流量：	-		
收回投资收到的现金	-	663,893,968.26	519,194,073.71
取得投资收益收到的现金	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	107,199.57

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	51,199,246.02	72,008,177.29
投资活动现金流入小计	-	715,093,214.28	591,309,450.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	148,958.01	115,516.60
投资支付的现金	-	912,707,798.81	551,421,847.51
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	45,650,733.73	49,676,155.97
投资活动现金流出小计	-	958,507,490.55	601,213,520.08
投资活动产生的现金流量净额	-	-243,414,276.27	-9,904,069.51
三、筹资活动产生的现金流量：	-		
吸收投资收到的现金	-	-	-
取得借款收到的现金	-	518,787,791.00	192,942,900.01
发行债券收到的现金	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	56,645,550.58	22,015,700.00
筹资活动现金流入小计	-	575,433,341.58	214,958,600.01
偿还债务支付的现金	-	381,371,218.59	238,903,646.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	14,700,000.00	15,625,550.58
筹资活动现金流出小计	-	396,071,218.59	254,529,197.18
筹资活动产生的现金流量净额	-	179,362,122.99	-39,570,597.17
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	-	1,722,767.96	-899,350.08
加：期初现金及现金等价物余额	-	2,071,284.64	2,970,634.72
六、期末现金及现金等价物余额	-	3,794,052.60	2,071,284.64

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	-	19,524,967.17	4,095,095.44	225,897,020.66
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	-	19,524,967.17	4,095,095.44	225,897,020.66
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	-	47,364,840.30	16,735,214.26	69,240,278.88
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,505,064.62	735,214.26	53,240,278.88
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	16,000,000.00
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	16,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	-	-5,140,224.32	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	-	-5,140,224.32	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	10,550,978.09	-	66,889,807.47	20,830,309.70	295,137,299.54

项目	上期										少数股东权益	所有者权益
	归属于母公司所有者权益											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险		
	优先	永续	其									

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

		股	债	他						准备			
一、上年期末余额	170,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,138,575.88	-	16,806,781.91	4,005,236.43	192,950,594.22
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	170,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,138,575.88	-	16,806,781.91	4,005,236.43	192,950,594.22
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	3,272,177.89	-	2,718,185.26	89,859.01	32,946,426.44
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,856,567.43	89,859.01	32,946,426.44
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1．股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2．其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3．股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4．其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,177.89	-	-3,272,177.89	-	-
1．提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,177.89	-	-3,272,177.89	-	-
2．提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3．对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4．其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	-	-	-26,866,204.28	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

转													
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	-	-	-26,866,204.28	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	-	19,524,967.17	4,095,095.44	225,897,020.66

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

（八）母公司股东权益变动表

单位：元

项目	本期										所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	19,382,324.00	221,659,282.05
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

二、本年期初余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	19,382,324.00	221,659,282.05
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	46,262,018.90	51,402,243.22
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,402,243.22	51,402,243.22
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	-5,140,224.32	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	5,140,224.32	-5,140,224.32	-
2. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	10,550,978.09	65,644,342.90	273,061,525.27

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先 股	永续 债	其他							
一、上年期末余额	170,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,138,575.88	16,798,927.26	188,937,503.14
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	170,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	2,138,575.88	16,798,927.26	188,937,503.14
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	3,272,177.89	2,583,396.74	32,721,778.91
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,721,778.91	32,721,778.91
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

益的金额											
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,177.89	-3,272,177.89	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,177.89	-3,272,177.89	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	-	-26,866,204.28	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	20,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	-	-26,866,204.28	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	190,000,000.00	-	-	-	6,866,204.28	-	-	-	5,410,753.77	19,382,324.00	221,659,282.05

法定代表人：范水荣 主管会计工作负责人：郭利雅 会计机构负责人：蔡丽丽

三、财务报表财务报表附注

（一）公司的基本情况

1、公司概况

浙江康安融资租赁股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系由海宁虎霸集团有限公司、杭州奥斯汀投资有限公司、浙江虎霸建设机械有限公司以及范水荣等 8 位自然人作为发起人，在原浙江康安融资租赁有限公司基础上整体变更设立的股份有限公司，注册资本为 190,000,000.00 元（每股面值人民币 1 元），于 2015 年 8 月 6 日取得注册号为 330481000119513 号企业法人营业执照。

截至 2016 年 12 月 31 日，公司注册资本 190,000,000.00 元，股权结构如下：

海宁虎霸集团有限公司出资人民币 117,230,000.00 元，占注册资本的 61.70%，杭州奥斯汀投资有限公司出资人民币 30,400,000.00 元，占注册资本的 16.00%，浙江虎霸建设机械有限公司出资人民币 18,620,000.00 元，占注册资本的 9.80%，范水康出资人民币 7,600,000.00 元，占注册资本的 4.00%，吴金仙出资人民币 3,800,000.00 元，占注册资本的 2.00%，王绒出资人民币 3,800,000.00 元，占注册资本的 2.00%，范水荣出资人民币 3,800,000.00 元，占注册资本的 2.00%，朱明瑞出资人民币 1,900,000.00 元，占注册资本的 1.00%，吴国强出资人民币 950,000.00 元，占注册资本的 0.50%，范卫强出资人民币 950,000.00 元，占注册资本的 0.50%，郭利雅出资人民币 950,000.00 元，占注册资本的 0.50%。

公司经营范围：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁财产、租赁财产的残值的处理及维修、租赁交易的咨询业务（上述范围不含国家规定禁止、限制许可经营的项目）。

本公司的实际控制人为自然人范水荣。

本财务报表经公司董事会于 2017 年 4 月 20 日批准报出。

2、合并财务报表范围

截至 2016 年 12 月 31 日，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

上海康安商业保理有限公司

本报告期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“（六）合并范围的变更”和“（七）在其他主体中的权益”。

（二）财务报表的编制基础

1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他

相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

2、持续经营

公司自报告期末起至少 12 个月以内具有持续经营能力，不存在影响持续经营能力的重大事项。

（三）重要会计政策及会计估计

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

2、会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价，资本公积中的资本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的被投资方可分割的部分）均纳入合并财务报表。

（2）合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本公司集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

①增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他

综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

②处置子公司或业务

A、一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

B、分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

C、购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资

本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

D、不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

8、外币业务和外币报表折算

（1）外币业务

外币业务采用交易发生日月初的汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

9、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

（1）金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；应收款项；可供出售金融资产等。

（2）金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

③可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

（3）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项

金融负债。

(4) 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6) 金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

10、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

将单项金额超过 100 万元的应收款项视为重大应收款项。

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据	
组合 1	除已单独计提减值准备的应收款项外，相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
关联方组合（关联方往来）	不计提坏账准备
应收融资租赁款	风险类型
按组合计提坏账准备的计提方法	
组合 1	账龄分析法
应收融资租赁款	其他方法

①组合 1 中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	5	5
1—2 年（含 2 年）	10	10
2—3 年（含 3 年）	30	30
3—4 年（含 4 年）	50	50
4—5 年（含 5 年）	80	80
5 年以上	100	100

②采用其他方法的应收融资租赁款坏账准备计提如下：

应收融资租赁款按客户已到期的款项是否逾期未收，以及欠款已逾期的期数划分以下各类客户风险类型：正常类（未逾期客户）、关注类（逾期 1-6 个月，含 6 个月的客户）、次级类（逾期 6-12 个月客户）、可疑类（逾期 12-24 个月客户）及损失类（逾期 24 个月以上客户）等 5 种风险类型客户，以已逾期账龄区分各类风险类型客户制定相应坏账计提比例，计提基数还包含该客户尚未到期部分的应收租赁款。

坏账准备按客户风险类型计提比例如下：

风险类型	坏账计提比例(%)
正常类	0.5
关注类	2
次级类	25
可疑类	50

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。

坏账准备的计提方法:

单独进行减值测试,按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备,计入当期损益。

11、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制,是指按照相关约定对某项安排所共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的,被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响,是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的,被投资单位为本公司联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并:公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的,在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额,确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本,与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整股本溢价,股本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并:公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的,按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资,按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资,按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的

前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

（3）后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照本附注“（三）5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”和“（三）6、合并财务报表的编制方法”中披露的相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担

的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

12、投资性房地产

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。

对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

13、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20	5.00	4.75
机器设备	10	5.00	9.50
运输设备	5	5.00	19.00
电子及其他设备	5	5.00	19.00

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- ①租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- ②公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- ③租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- ④租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。

14、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

15、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- ①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

（3）暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

（4）借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数（每月月末平均）乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

16、无形资产

（1）无形资产的计价方法

- ①公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用

途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

(2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
软件	10 年	

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

(3) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(4) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

17、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

18、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

（2）离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提

供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

②设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

19、收入

（1）销售商品收入的确认一般原则：

- ①本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- ②本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③收入的金额能够可靠地计量；
- ④相关的经济利益很可能流入本公司；
- ⑤相关的、已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

（2）租赁收入的确认方法

①租赁开始日的处理

在租赁期开始日，本公司将应收融资租赁款、未担保余值之和与其现值、未实现融资租赁增值税的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期内确认为租赁收入。公司发生的初始直接费用，应包括在应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。租赁开始日是指租赁协议日与租赁各方就主要条款作出承诺日中的较早者。在租赁开始

日，本公司和承租人将租赁认定为融资租赁或经营租赁，并确定在租赁期开始日应确认的金额。

②未实现融资收益的分配

根据租赁准则的规定，未实现融资收益应当在租赁期内各个期间进行分配，确认为各期的租赁收入。分配时，本公司采用实际利率法计算当期应当确认的租赁收入。实际利率是指在租赁开始日，使最低租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与公司发生的初始直接费用之和的折现率。

③未担保余值发生变动时的处理

在未担保余值发生减少和已确认损失的未担保余值得以恢复的情况下，均重新计算租赁内含利率，以后各期根据修正后的租赁投资净额和重新计算的租赁内含利率确定应确认的租赁收入。在未担保余值增加时，不做任何调整。未担保余值，指租赁资产余值中扣除就出租人而言的担保余值以后的资产余值。

④或有租金的处理

本公司在融资租赁下收到的或有租金计入当期损益。

（3）确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（4）其他收入

在提供其他与租赁有关的劳务时，于劳务提供完成时确认收入。

20、政府补助

（1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

（2）会计处理

与购建固定资产、无形资产等长期资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

21、递延所得税资产和递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣

暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

22、经营租赁、融资租赁

（1）经营租赁会计处理

①公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

②公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

（2）融资租赁会计处理

融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

23、重要会计政策和会计估计的变更

（1）会计政策变更

财政部于 2016 年 12 月 3 日发布了《增值税会计处理规定》（财会[2016]22 号），适

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

用于 2016 年 5 月 1 日起发生的相关交易。本公司执行该规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目和金额
(1) 将利润表中的“营业税金及附加”调整为“税金及附加”	税金及附加
(2) 将自 2016 年 5 月 1 日起经营活动发生的房产税、土地使用税、城建税、教育费附加、印花税等从“管理费用”重分类至“税金及附加”项目，2016 年 5 月 1 日之前发生的相关税费不予调整。比较数据不予调整。	调增税金及附加 118,791.80 元， 调减管理费用 118,791.80 元。

(2) 会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

(四) 税项

1、公司主要税种和税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%，17%	注 1
营业税	按应税收入计征	5%	注 2
城市维护建设税	按免抵税额与应交流转税税额合计计征	1%，7%	注 3
教育费附加	按免抵税额与应交流转税税额合计计征	3%	注 4
地方教育费附加	按免抵税额与应交流转税税额合计计征	2%	注 5
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%	注 6

注 1：本公司及子公司根据应税收入的 17% 计算销项税额，按规定扣除进项税额后缴纳。自 2016 年 5 月起，本公司及子公司的有形动产租赁业务按应税收入的 17% 计算销项税额，融资租赁售后回租业务按应收收入的 6% 计算销项税额，按规定扣除进项税额后缴纳。

注 2：本公司及子公司根据营业额的 5% 计缴营业税，自 2016 年 5 月起营改增缴纳增值税。

注 3：本公司按免抵税额与应缴纳流转税税额合计的 7% 计缴城市维护建设税，子公司按免抵税额与应缴纳流转税税额合计的 1% 计缴城市维护建设税。

注 4：本公司及子公司按免抵税额与应缴纳流转税税额合计的 3% 计缴教育费附加。

注 5：本公司及子公司根据免抵税额与应缴纳流转税税额合计的 2% 计缴地方教育费附加。

注 6：本公司及子公司企业所得税按应纳税所得额的 25% 计缴。

2、税收优惠及批文

根据财政部文件，财税【2013】106号《国家税务总局关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业应税改增值税试点税收政策的通知》，经人民银行、银监会、商务部批准经营融资租赁业务的试点纳税人中的一般纳税人，提供有形动产融资租赁服务，对其增值税实际税负超过3%的部分实行增值税即征即退政策。

根据财政部文件，财税【2016】36号《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》，经人民银行、银监会或者商务部批准从事融资租赁业务的试点纳税人中的一般纳税人，提供有形动产融资租赁服务和有形动产融资性售后回租服务，对其增值税实际税负超过3%的部分实行增值税即征即退政策。商务部授权的省级商务主管部门和国家经济技术开发区批准的从事融资租赁业务和融资性售后回租业务的试点纳税人中的一般纳税人，2016年5月1日后实收资本达到1.7亿元的，从达到标准的当月起按照上述规定执行；2016年5月1日后实收资本未达到1.7亿元但注册资本达到1.7亿元的，在2016年7月31日前仍可按照上述规定执行，2016年8月1日后开展的有形动产融资租赁业务和有形动产融资性售后回租业务不得按照上述规定执行。（此法规于2016年5月1日起执行，财税【2013】106号文相应废止。

（五）合并财务报表主要项目注释（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元）

1、货币资金

（1）明细情况

项目	期末余额	年初余额
库存现金	5,000.00	-
银行存款	7,112,273.63	29,094,598.05
其他货币资金	19,560,000.00	36,470,850.58
合计	26,677,273.63	65,565,448.63

其中受限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票保证金	19,560,000.00	36,375,850.58
履约保证金	-	95,000.00
质押定期存款	-	25,000,000.00
合计	19,560,000.00	61,470,850.58

2、应收票据

（1）应收票据分类列示

种类	期末余额	年初余额
----	------	------

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

银行承兑汇票	200,000.00	740,000.00
合计	200,000.00	740,000.00

(2) 期末公司已背书且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	6,432,893.22	9,285,920.50
合计	6,432,893.22	9,285,920.50

本报告期无已质押的应收票据情况以及因出票人未履约而将其转为应收账款的票据。

3、应收账款

(1) 应收账款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款								
账龄分析法组合	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12
组合小计	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12

应收账款种类的说明：期末无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	期末余额			年初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	770,983.00	38,549.15	5.00	4,100.00	205.00	5.00
1 至 2 年 (含 2 年)				100.00	10.00	10.00
合计	770,983.00	38,549.15	5.00	4,200.00	215.00	5.12

期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款。

(2) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期补提坏账准备金额 38,334.15 元；本期无以前年度全额计提坏账准备本期收回或转回的情况。

(3) 本报告期无实际核销的应收账款情况

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
浙江虎霸建设机械有限公司	770,983.00	100.00	38,549.15
合计	770,983.00	100.00	38,549.15

(5) 本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 本报告期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

4、预付账款

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		年初余额	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1 年以内 (含 1 年)	12,326.40	100.00	174,042.35	100.00
合计	12,326.40	100.00	174,042.35	100.00

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名情况

单位名称	期末余额	占预付款期末余额合的比例 (%)
中国石油化工股份有限公司浙江嘉兴石油分公司	12,326.40	100.00
合计	12,326.40	100.00

5、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其他应收款								
关联方组合								
账龄分析法组合	366,629.08	100	19,288.73	5.26	135,043.60	100.00	7,015.67	5.20
组合小计	366,629.08	100	19,288.73	5.26	135,043.60	100.00	7,015.67	5.20
单项金额虽不重大但								

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
单项计提坏账准备的								
其他应收款								
合计	366,629.08	100	19,288.73	5.26	135,043.60	100.00	7,015.67	5.20

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额			年初余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	347,483.60	17,374.18	5	129,773.76	6,488.69	5.00
1-2 年 (含 2 年)	19,145.48	1,914.55	10	5,269.84	526.98	10.00
合计	366,629.08	19,288.73	5.26	135,043.60	7,015.67	5.20

期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款。

(2) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期补提坏账准备金额 12,273.06 元；本期无以前年度全额计提坏账准备本期收回或转回的情况。

(3) 本报告期无实际核销的其他应收款情况

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	年初余额
单位往来	357,182.09	121,963.81
个人往来	9,446.99	13,079.79
合计	366,629.08	135,043.60

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
海宁中国皮革城互联网金融服务有限公司	代缴个税	289,914.58	1 年以内	79.08	14,495.73
辽宁正丰实业有限公司	代收诉讼费、律师费	30,800.00	1 年以内	8.40	1,540.00
海盐县丰瑞农业植保有限公司	代收诉讼费、律师费	16,726.00	1 年以内	4.56	836.30

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

福建金叶建筑机械设备有 限公司	资产评估费	10,000.00	1—2 年	2.73	1,000.00
海盐县丰联农场	代收诉讼费、律师 费	9,643.00	1 年以内	2.63	482.15
合计		357,083.58		97.40	18,354.18

6、一年内到期的非流动资产

(1) 一年内到期的非流动资产情况

项目	期末余额	年初余额
应收融资租赁款	521,567,769.07	564,929,795.11
减：未实现融资收益	67,836,471.28	45,644,949.43
应收融资租赁款净值	453,731,297.79	519,284,845.68
减：长期应收款坏账准备	5,141,393.41	5,665,625.35
合计	448,589,904.38	513,619,220.33

(2) 组合中，采用其他方法计提坏账准备的一年内到期应收融资租赁款

风险类型	期末余额			年初余额		
	应收租赁款	坏账准备	计提比例%	应收租赁款	坏账准备	计提比例%
正常类	483,852,170.71	2,419,260.85	0.50	496,559,608.86	2,482,798.04	0.50
关注类	31,785,461.00	635,709.22	2.00	60,477,040.25	1,209,540.81	2.00
次级类	3,514,581.36	878,645.34	25.00	7,893,146.00	1,973,286.50	25.00
可疑类	2,415,556.00	1,207,778.00	50.00			
合计	521,567,769.07	5,141,393.41	0.99	564,929,795.11	5,665,625.35	1.00

7、其他流动资产

项目	期末余额	年初余额
理财产品	-	2,630,000.00
合计	-	2,630,000.00

8、长期应收款

(1) 长期应收款情况

项目	期末余额	年初余额
应收融资租赁款	665,125,989.63	333,059,946.81
减：未实现融资收益	54,400,955.75	23,990,771.86

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

应收融资租赁款净值	610,725,033.88	309,069,174.95
减：长期应收款坏账准备	6,920,612.52	5,618,498.78
合计	603,804,421.36	303,450,676.17

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收融资租赁款：

风险类型	期末余额			年初余额		
	应收租赁款	坏账准备	计提比例（%）	应收租赁款	坏账准备	计提比例（%）
正常类	637,028,495.87	3,185,142.48	0.50	281,686,169.50	1,408,430.85	0.50
关注类	19,200,749.55	384,014.99	2.00	39,105,476.81	782,109.54	2.00
次级类	4,387,668.21	1,096,917.05	25.00	10,824,767.50	2,706,191.89	25.00
可疑类	4,509,076.00	2,254,538.00	50.00	1,443,533.00	721,766.50	50.00
合计	665,125,989.63	6,920,612.52	1.04	333,059,946.81	5,618,498.78	1.69

（2）期末无因金融资产转移而终止确认的长期应收款。

（3）期末无转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额。

（3）期末使用权或所有权受到限制的收融资租赁款应详见本附注“（十）承诺事项及或有事项”。

（4）上述因提供抵押、质押、保理以及租赁权益转让而导致使用权或所有权受到限制的应收融资租赁款包括长期应收款-融资租赁款、一年内到期的长期应收款-融资租赁款。

9、固定资产

（1）明细情况

项目	房屋及建筑物	运输设备	电子及其他设备	合计
1. 账面原值				
（1）年初余额	14,070,110.94	920,040.00	622,557.94	15,612,708.88
（2）本期增加金额	26,874.57		11,863.25	38,737.82
—购置	26,874.57		11,863.25	38,737.82
（3）本期减少金额				
—处置或报废				
（4）期末余额	14,096,985.51	920,040.00	634,421.19	15,651,446.70
2. 累计折旧				
（1）年初余额	1,550,792.31	447,314.41	304,447.66	2,302,554.38
（2）本期增加金额	668,968.44	174,807.72	117,962.34	961,738.50
—计提	668,968.44	174,807.72	117,962.34	961,738.50
（3）本期减少金额				
—处置或报废				

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

项目	房屋及建筑物	运输设备	电子及其他设备	合计
(4) 期末余额	2,219,760.75	622,122.13	422,410.00	3,264,292.88
3. 减值准备				
(1) 年初余额				
(2) 本期增加金额				
— 计提				
(3) 本期减少金额				
— 处置或报废				
(4) 期末余额				
4. 账面价值				
(1) 期末账面价值	11,877,224.76	297,917.87	212,011.19	12,387,153.82
(2) 年初账面价值	12,519,318.63	472,725.59	318,110.28	13,310,154.50

(2) 本报告期无暂时闲置的固定资产。

(3) 本报告期无通过融资租赁租入的固定资产情况。

(4) 本报告期无通过经营租赁租出的固定资产情况。

(5) 本报告期无未办妥产权证书的固定资产。

(6) 期末用于抵押的固定资产详见本附注“(十) 承诺事项及或有事项”。

10、无形资产

(1) 明细情况

项目	软件	合计
1. 账面原值		
(1) 年初余额	256,410.27	256,410.27
(2) 本期增加金额	102,564.11	102,564.11
— 购置	102,564.11	102,564.11
(3) 本期减少金额		
— 处置		
(4) 期末余额	358,974.38	358,974.38
2. 累计摊销		
(1) 年初余额	51,709.50	51,709.50
(2) 本期增加金额	29,487.31	29,487.31
— 计提	29,487.31	29,487.31
(3) 本期减少金额		

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

项目	软件	合计
一处置		
(4) 期末余额	81,196.81	81,196.81
3. 减值准备		
(1) 年初余额		
(2) 本期增加金额		
一计提		
(3) 本期减少金额		
一处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	277,777.57	277,777.57
(2) 年初账面价值	204,700.77	204,700.77

(2) 本期无未办妥产权证书的土地使用权。

(3) 期末无用于抵押的无形资产。

11、递延所得税资产

未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	12,119,843.81	3,029,960.95	11,291,354.80	2,822,838.70
合计	12,119,843.81	3,029,960.95	11,291,354.80	2,822,838.70

项目	年初余额	本期计提额	本期减少额		期末余额
			转回	核销	
坏账准备	11,291,354.80	828,489.01			12,119,843.81
合计	11,291,354.80	828,489.01			12,119,843.81

12、短期借款

(1) 短期借款分类

项目	期末余额	年初余额
保证借款	40,000,000.00	34,500,000.00

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

质押借款	34,500,000.00	23,910,000.00
合计	74,500,000.00	58,410,000.00

(2) 报告期无已到期未偿还的短期借款。

13、应付票据

(1) 明细情况

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	19,560,000.00	39,875,850.58
商业承兑汇票	40,000,000.00	30,000,000.00
合计	59,560,000.00	69,875,850.58

(2) 期末无已到期未支付的应付票据。

14、应付账款

(1) 明细情况

账龄	期末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)	18,536,040.00	
合计	18,536,040.00	

(2) 期末无账龄超过一年的重要应付账款。

15、预收款项

(1) 明细情况

账龄	期末余额	年初余额
1 年以内 (含 1 年)		189,650.00
1-2 年 (含 2 年)	8,600.00	
合计	8,600.00	189,650.00

(2) 期末无账龄超过一年的重要预收款项。

16、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	350,890.65	6,044,249.38	4,923,778.98	1,471,361.05

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

离职后福利-设定提存计划	15,537.17	194,386.03	193,433.70	16,489.50
合计	366,427.82	6,238,635.41	5,117,212.68	1,487,850.55

(2) 短期薪酬列示

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	340,949.26	4,868,030.90	3,748,682.27	1,460,297.89
(2) 职工福利费		741,110.85	741,110.85	
(3) 社会保险费	9,941.39	136,808.76	135,686.99	11,063.16
其中：医疗保险费	8,437.80	113,535.99	112,229.79	9,744.00
工伤保险费	701.67	16,776.25	16,708.41	769.51
生育保险费	801.92	6,496.52	6,748.79	549.65
(4) 住房公积金	-	199,485.00	199,485.00	-
(5) 工会经费和职工教育经费	-	98,813.87	98,813.87	-
合计	350,890.65	6,044,249.38	4,923,778.98	1,471,361.05

(3) 设定提存计划列示

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	14,033.60	179,368.40	178,011.80	15,390.20
失业保险费	1,503.57	15,017.63	15,421.90	1,099.30
合计	15,537.17	194,386.03	193,433.70	16,489.50

17、应交税费

明细情况

税费项目	期末余额	年初余额
增值税	24,722,964.68	13,093,643.05
企业所得税	13,160,899.43	11,091,046.81
代扣代缴个人所得税	30,874.05	16,593.10
城市维护建设税	19,506.40	
房产税	28,181.17	56,362.34
土地使用税	887.76	1,775.52
教育费附加	8,885.03	
地方教育费附加	5,923.36	
印花税	12,048.63	4,892.21
水利基金	204.22	
合计	37,990,374.73	24,264,313.03

18、应付利息

明细情况		
项目	期末余额	年初余额
短期借款应付利息	167,424.66	255,151.48
长期借款应付利息	4,709,663.23	6,648,293.63
合计	4,877,087.89	6,903,445.11

19、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	年初余额
租赁业务保证金	201,058,893.66	211,588,380.67
收到代垫、暂付等租金	37,234,212.02	21,700,651.12
其他	4,313,397.14	2,793,438.17
合计	242,606,502.82	236,082,469.96

(2) 期末账龄超过一年的重要其他应付款情况

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
苏州汉风科技发展有限公司	9,100,000.00	租赁业务保证金
永新纺织印染有限公司	7,204,000.00	租赁业务保证金
海宁市英德赛电子有限公司	4,789,200.00	租赁业务保证金
杭州聚能合同能源管理有限公司	4,440,000.00	租赁业务保证金
浙江高达新材料有限公司	4,000,000.00	租赁业务保证金
合计	29,533,200.00	

20、一年内到期的非流动负债

(1) 明细情况

项目	期末余额	年初余额
一年内到期的长期借款	178,601,256.07	135,000,000.00
合计	178,601,256.07	135,000,000.00

(2) 报告期无已到期未偿还的一年内到期的长期借款。

21、长期借款

(1) 明细情况

项目	期末余额	年初余额	利率
保证借款	27,681,397.38	20,556,916.00	5.9400%-9.0000%
质押借款	143,604,518.33	113,635,336.22	5.2500%-7.4800%
抵押借款	11,467,665.00	11,467,665.00	5.2500%-7.4800%
合计	182,753,580.71	145,659,917.22	

(2) 报告期无已到期未偿还的长期借款。

22、股本

(1) 明细情况

项目	年初余额	本次变动增（+）减（-）					期末余额
		发行新股	送股	未分配利润转增	其他	小计	
海宁虎霸集团有限公司	117,230,000.00						117,230,000.00
杭州奥斯汀投资有限公司	30,400,000.00						30,400,000.00
浙江虎霸建设机械有限公司	18,620,000.00						18,620,000.00
范水康	7,600,000.00						7,600,000.00
吴金仙	3,800,000.00						3,800,000.00
王绒	3,800,000.00						3,800,000.00
范水荣	3,800,000.00						3,800,000.00
朱明瑞	1,900,000.00						1,900,000.00
吴国强	950,000.00						950,000.00
范卫强	950,000.00						950,000.00
郭利雅	950,000.00						950,000.00
合计	190,000,000.00						190,000,000.00

(2) 报告期股本无变动。

23、资本公积

明细情况

项目	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
资本（股本）溢价	6,866,204.28			6,866,204.28

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

项目	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额
合计	6,866,204.28			6,866,204.28

24、盈余公积

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	5,410,753.77	5,140,224.32		10,550,978.09
合计	5,410,753.77	5,140,224.32		10,550,978.09

注 1：根据公司章程的规定，公司按母公司净利润的 10%提取法定盈余公积。

25、未分配利润

项目	期末余额	年初余额
调整前上期末未分配利润	19,524,967.17	16,806,781.91
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	19,524,967.17	16,806,781.91
加：本期归属于母公司所有者的净利润	52,505,064.62	32,856,567.43
减：提取盈余公积	5,140,224.32	3,272,177.89
净资产折股		26,866,204.28
期末未分配利润	66,889,807.47	19,524,967.17

26、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	102,292,751.11	25,097,545.33	73,812,577.86	25,363,932.08
其他业务			36,000.00	21,343.64
合计	102,292,751.11	25,097,545.33	73,848,577.86	25,385,275.72

27、税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
营业税		1,800.00
城市维护建设税	20,008.63	283.75
教育费附加	10,162.02	121.61

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

地方教育费附加	6,774.68	81.07
印花税	41,274.65	
房产税	75,149.79	
土地使用税	2,367.36	
合计	155,737.13	2,286.43

28、销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
工薪支出	2,456,923.56	1,019,679.44
业务宣传费	1,154,837.50	366,618.30
运杂费	32,271.41	40,025.21
合计	3,644,032.47	1,426,322.95

29、管理费用

类别	本期发生额	上期发生额
工薪支出	3,781,711.85	2,542,594.13
折旧	961,738.50	974,280.02
无形资产摊销	29,487.31	24,786.40
办公费	2,227,332.78	2,027,911.34
业务招待费	1,372,312.34	1,169,923.40
汽车费	440,242.21	364,438.20
差旅费	613,120.91	321,692.66
中介服务费	2,410,854.11	1,825,677.10
水电物业费	155,141.30	127,580.30
税费	56,248.89	176,958.62
其他费用	254,246.33	565,674.69
合计	12,302,436.53	10,121,516.86

30、财务费用

类别	本期发生额	上期发生额
利息支出		

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

其中：金融机构		
减：利息收入	581,661.20	544,385.60
其中：金融机构	581,661.20	544,385.60
汇兑损失	44,623.77	-43,642.05
金融机构手续费	65,766.61	350,644.15
合计	-471,270.82	-237,383.50

31、资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	828,489.01	-954,254.01
合计	828,489.01	-954,254.01

32、投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品处置时取得的投资收益	430,634.99	869,816.78
合计	430,634.99	869,816.78

33、营业外收入

(1) 明细情况

项目	发生额		计入当期非经常性损益的金额	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
1、非流动资产处置利得		3,828.04		3,828.04
其中：固定资产处置利得		3,828.04		3,828.04
政府补助	8,304,200.00	5,647,500.00	8,304,200.00	5,647,500.00
其他	1,965,820.72	134,299.06	1,965,820.72	134,299.06
合计	10,270,020.72	5,785,627.10	10,270,020.72	5,785,627.10

(2) 本期发生额政府补助的种类和金额

项目	本期发生额	备注
与收益相关的政府补助	8,304,200.00	注 1-注 5
合计	8,304,200.00	

注 1：根据海宁市人民政府金融工作办公室文件，海金融办【2016】19 号《关于组织申报

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

2015 年度小额贷款公司和融资租赁公司财政补助的通知》，本公司于 2016 年 9 月收到政府补助 6,746,200.00 元，计入营业外收入。

注 2：根据海宁市人民政府金融工作办公室文件，海金融办【2016】17 号《关于组织申报 2015 年度有关企业股改挂牌上市专项奖励资金财政补助的通知》，本公司于 2016 年 8 月收到政府补助 250,000.00 元，11 月收到政府补助 1,250,000.00 元，计入营业外收入。

注 3：根据财政部办公厅、商务部办公厅、浙江省财政厅及浙江省商务厅文件，财办建【2016】79 号《财政部办公厅 商务部办公厅关于做好 2016 年内贸流通统计监测工作的通知》、财建【2016】399 号《财政部关于下达 2016 年服务业发展专项资金的通知》、浙财企【2016】94 号《浙江省财政厅 浙江省商务厅关于下达 2016 年中央财政服务业发展专项资金（内贸流通统计监测）的通知》，本公司于 2016 年 11 月收到政府补助 6,000.00 元，计入营业外收入。

注 4：根据海宁市商务局文件，海市商务【2016】85 号《关于组织申报第一批海宁市流通业综合改革试点专项资金及 2015 年商贸发展资金的通知》，本公司于 2016 年 12 月收到政府补助 50,000.00 元，计入营业外收入。

注 5：根据中共海宁市委、海宁市人民政府文件，海委发【2009】45 号《中共海宁市委海宁市人民政府关于加快引进培养创新型人才推动创新发展的政策意见》，本公司于 2016 年 12 月收到政府补助 2,000.00 元，计入营业外收入。

34、营业外支出

项目	发生额		计入当期非经常性损益的金额	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
1、滞纳金				
2、捐赠支出	20,000.00	10,000.00	20,000.00	10,000.00
3、水利基金	915.38	36.00		
合计	20,915.93	10,036.00	20,000.00	10,000.00

35、所得税费用

（1）所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	18,382,365.16	11,565,231.34
递延所得税调整	-207,122.25	238,563.51
合计	18,175,242.91	11,803,794.85

（2）会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

利润总额	71,415,521.79	44,750,221.29
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	17,853,880.45	11,187,555.32
调整以前期间所得税的影响		
非应税收入的影响		
研发费用加计扣除的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	321,362.46	616,239.53
所得税费用	18,175,242.91	11,803,794.85

36、现金流量表附注

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	1,410,899.74	1,761,429.38
利息收入	581,661.20	544,385.64
政府补助	8,304,200.00	5,647,500.00
其他	1,965,820.72	134,299.06
合计	12,262,581.66	8,087,614.08

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
业务宣传费	1,154,837.50	366,618.30
运杂费	32,271.41	40,025.21
办公费	2,227,332.78	2,027,911.34
业务招待费	1,372,312.34	1,169,923.40
汽车费	440,242.21	364,438.20
差旅费	613,120.91	321,692.66
中介机构费	2,410,854.11	1,825,677.10
水电物业费	155,141.30	127,580.30
其他费用	386,074.01	793,891.76
支付往来款	629,284.65	217,636.11
合计	9,421,471.22	7,255,394.38

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收到租赁业务保证金等	51,199,246.02	72,008,177.29
合计	51,199,246.02	72,008,177.29

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
退还租赁业务保证金等	45,650,733.73	49,676,155.97
合计	45,650,733.73	49,676,155.97

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
本期收到的非金融机构借款		14,374,000.00
本期收回的票据保证金	31,515,850.58	7,641,700.00
本期收回的履约保证金	95,000.00	
本期收回的定期存款	25,000,000.00	
合计	56,610,850.58	22,015,700.00

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
本期支付的非金融机构借款	37,680.00	
本期实际支付的票据保证金	14,700,000.00	15,590,850.58
合计	14,737,680.00	15,590,850.58

37、现金流量表补充资料

项目	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	53,240,278.88	32,946,426.44
加：资产减值准备	828,489.01	-954,254.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	961,738.50	995,623.66
无形资产摊销	29,487.31	24,786.40
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		-3,828.04
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	44,623.77	-43,642.05
投资损失（收益以“－”号填列）	-430,634.99	-869,816.78
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-207,122.25	238,563.51
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

项目	本期发生额	上期发生额
存货的减少（增加以“－”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-296,652.53	-950,826.03
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	13,653,277.78	17,389,679.06
其他		
经营活动产生的现金流量净额	67,823,485.48	48,772,712.16
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	7,117,273.63	4,094,598.05
减：现金的期初余额	4,094,598.05	9,932,680.71
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	3,022,675.58	-5,838,082.66

现金和现金等价物的构成：

项目	期末余额	年初余额
一、现金	7,117,273.63	4,094,598.05
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	7,117,273.63	4,094,598.05
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	7,117,273.63	4,094,598.05

38、所有权或使用权受到限制的资产

项目	账面价值		受限原因	备注
	期末余额	年初余额		
货币资金	19,560,000.00	61,470,850.58	保证金	
固定资产	11,366,999.76	12,353,827.89	借款	
长期应收款	485,441,636.45	158,359,951.34	借款	注 1

注 1：截至 2016 年 12 月 31 日，公司抵押的长期应收款合计为 485,441,636.45 元，其中 219,782,074.30 元已重分类至一年内到期的非流动资产列示。

39、外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
期末余额			
货币资金			
其中：美元	129.79	6.9370	900.35
年初余额			
货币资金			
其中：美元	189.43	6.2228	1,178.78

（六）合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

本报告期未发生非同一控制下企业合并。

2、同一控制下企业合并

本报告期未发生同一控制下企业合并的情况。

3、反向购买

本报告期未发生反向购买。

4、处置子公司

本报告期未处置子公司。

5、其他原因的合并范围变动

本报告期未发生其他原因的合并范围变动。

（七）在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海康安商业保理有限公司	上海	上海	服务业	60.00		新设

- 2、报告期无在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易。
- 3、报告期无在合营安排或联营企业中的权益。
- 4、报告期无重要的共同经营。
- 5、报告期无在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益。

（八）与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，公司风险管理部门设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会通过风险管理部门递交的报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行了解评估。公司通过对已有客户信用评级以及应收账款账龄分析来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。

2、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括外汇风险、利率风险和其他价格风险。

3、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

(九) 关联方及关联交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
海宁虎霸集团有限公司	海宁	工业	12,000.00 万元	61.70	61.70

本公司实际控制人：范水荣

2、本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“（七）在其他主体中的权益”

3、本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
范水荣	实际控制人
浙江虎霸建设机械有限公司	股东
海宁虎霸重工有限公司	股东浙江虎霸建设机械有限公司之子公司
浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司	实际控制人直系亲属参股企业

4、关联方交易

(1) 本报告期销售商品、提供劳务的关联交易

无。

(2) 本报告期采购商品、接受劳务的关联交易

单位：万元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江虎霸建设机械有限公司	融资租赁资产	5,537.00	3,038.20
海宁虎霸重工有限公司	融资租赁资产		573.15

5、关联方担保情况

(1) 本公司作为被担保方：

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已 经履行完毕	备注
海宁虎霸集团有限公司、浙江汉 保利罗袜业有限公司	浙江康安融资租赁股 份有限公司	19.677	2014/1/15	2017/1/14	否	注 1

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已 经履行完毕	备注
海宁虎霸集团有限公司	浙江康安融资租赁股份有限公司	140.625	2014/12/26	2017/12/15	否	注 2
海宁虎霸集团有限公司、海宁市春晟经编有限公司	浙江康安融资租赁股份有限公司	555.5552	2015/9/2	2018/9/1	否	注 3
海宁虎霸集团有限公司、浙江高达新材料有限公司	浙江康安融资租赁股份有限公司	749.9998	2016/3/10	2019/3/9	否	注 4
海宁虎霸集团有限公司；范水荣、俞咪英	浙江康安融资租赁股份有限公司	11,030.29	2015/11/25	2019/6/17	否	注 5
海宁虎霸集团有限公司、范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	1,000.00	2016/1/25	2017/1/20	否	注 6
		500.00	2016/3/4	2017/2/23	否	
		500.00	2016/6/30	2017/6/23	否	
		500.00	2016/6/30	2017/6/23	否	
		500.00	2016/6/30	2017/6/23	否	
		500.00	2016/7/13	2017/1/12	否	
		500.00	2016/7/13	2017/1/12	否	
海宁虎霸集团有限公司；范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	500.00	2016/6/29	2017/6/21	否	注 7
		500.00	2016/6/29	2017/6/21	否	
		500.00	2016/6/29	2017/6/21	否	
		500.00	2016/6/29	2017/6/21	否	
		500.00	2016/7/14	2017/7/14	否	
		330.00	2016/7/14	2017/1/13	否	
		620.00	2016/7/14	2017/7/14	否	
海宁虎霸集团有限公司；范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	925.00	2016/1/26	2017/12/22	否	注 8
海宁虎霸集团有限公司；范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	4,760.00	2016/9/12	2019/9/6	否	注 9
		1,000.00	2016/12/20	2019/12/15	否	
海宁虎霸集团有限公司；范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	4,000.00	2016/12/26	2019/12/26	否	注 10
范水荣	浙江康安融资租赁股份有限公司	3,946.58	2016/7/5	2019/6/22	否	注 11

注 1：2014 年 1 月 15 日，海宁虎霸集团有限公司、浙江汉保利罗袜业有限公司分别与海宁市农村信用合作联社签订了编号为 8751320140000076 的《最高额保证合同》、

8751320140000082 的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 2,500.00 万元及 700.00 万元的担保，担保期限为 2014 年 1 月 15 日至 2017 年 1 月 14 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁股份有限公司 19.677 万元（期限为 2014/1/15-2017/1/14），合同编号为 8751120140000563 号的长期借款提供担保，其中已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 19.677 万元。

注 2：2014 年 1 月 15 日，海宁虎霸集团有限公司与海宁市农村信用合作联社签订了编号为 8751320140000076 的《最高额保证合同》，为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 2,500 万元的担保，担保期限为 2014 年 1 月 15 日至 2017 年 1 月 14 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁股份有限公司 140.625 万元（期限为 2014/12/26-2017/12/15），合同编号为 8751120140009643 号的长期借款提供担保，其中已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 140.625 万元。

注 3：2014 年 1 月 15 日及 2015 年 9 月 2 日，海宁虎霸集团有限公司、海宁市春晟经编有限公司与海宁市农村信用合作联社签订了编号为 8751320150000798 的《最高额保证合同》、8751320150000799 的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 2,500 万元及 1,000 万元的担保，担保期限为 2014 年 1 月 15 日至 2019 年 12 月 31 日和 2015 年 9 月 2 日至 2020 年 9 月 1 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁股份有限公司 555.5552 万元（期限为 2015/9/2-2018/9/1），合同编号为 8751120150009117 号的长期借款提供担保，其中长期借款余额 222.2216 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 333.3336 万元。

注 4：2014 年 1 月 15 日及 2016 年 3 月 10 日，海宁虎霸集团有限公司、浙江高达新材料有限公司与海宁市农村信用合作联社签订了编号为 8751320150000798 的《最高额保证合同》、8751320160000231 的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 2,500 万元及 1,000 万元的担保，担保期限为 2014 年 1 月 15 日至 2019 年 12 月 31 日和 2016 年 3 月 10 日至 2019 年 3 月 9 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁股份有限公司 749.9998 万元（期限为 2016/3/10-2019/3/9），合同编号为 8751120160002578 号的长期借款提供担保，其中长期借款余额 416.6662 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 333.3336 万元。

注 5：2016 年 1 月 4 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣和俞咪英分别与交通银行股份有限公司嘉兴海宁长安支行签订了编号为 902B160001 的《最高额保证合同》、902B160002 的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 7,638.40 万元

及 7,638.40 万元的担保，担保期限为 2016 年 1 月 4 日至 2017 年 1 月 4 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁股份有限公司期限为 2015/11/25-2019/6/17 不等的长期借款提供担保；其中长期借款余额为 3,183.15 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 7,847.14 万元。

注 6：2015 年 11 月 3 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣分别与海宁中国皮革城互联网金融服务有限公司签订了编号为海皮城保高字第 0001 号的《最高额保证合同》、海皮城保高字第 0002 号的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 5000 万元及 5000 万元的担保，担保期限并无规定。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁 1,000.00 万元（期限为 2016/1/25-2017/1/20），合同编号为 PCJR2016B0001 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/3/4-2017/2/23），合同编号为 PCJR2016B0003 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/30-2017/6/23），合同编号为 PCJR2016B0016 的短期借款提供担保。

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/30-2017/6/23），合同编号为 PCJR2016B0017 的短期借款提供担保。

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/30-2017/6/23），合同编号为 PCJR2016B0018 的短期借款提供担保。

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/7/13-2017/1/12），合同编号为 PCJR2016B0022 的短期借款提供担保。

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/7/13-2017/1/12），合同编号为 PCJR2016B0023 的短期借款提供担保。

注 7：2015 年 11 月 3 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣分别与海宁民间融资服务中心有限公司签订了编号为 G 海民最保 20160629-001 的《最高额保证合同》、G 海民最保 20160629-002 的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 5,000 万元及 5,000 万元的担保，担保期限为 2016 年 6 月 29 日至 2017 年 6 月 29 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/29-2017/6/21），合同编号为 RZB 海民借 20160629-001 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/29-2017/6/21），合同编号为 RZB 海民借 20160629-002 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/29-2017/6/21），合同编号为 RZB 海民

借 20160629-003 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/6/29-2017/6/21），合同编号为 RZB 海民借 20160629-004 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 500.00 万元（期限为 2016/7/14-2017/7/14），合同编号为 RZB 海民借 20160714-001 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 330.00 万元（期限为 2016/7/14-2017/1/13），合同编号为 RZB 海民借 20160714-002 的短期借款提供担保；

为浙江康安融资租赁 620.00 万元（期限为 2016/7/14-2017/7/14），合同编号为 RZB 海民借 20160714-003 的短期借款提供担保；

注 8：2016 年 1 月 26 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣与湖州银行股份有限公司嘉兴海宁支行签订了编号为 2016 年湖嘉海单保字第 011 号的《保证合同》、2016 年湖嘉海单保字第 012 号的《保证合同》，为浙江康安融资租赁股份有限公司与湖州银行股份有限公司签订的合同编号为 2016 年湖嘉海流借字第 012 号的长期借款（2016/1/26-2017/12/22）提供担保，截至 2016 年 12 月 31 日，该保证合同涉及的一年内到期的非流动负债余额为 925 万元。

注 9：2016 年 9 月 12 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣分别与湖州银行股份有限公司嘉兴海宁支行签订了编号为 2016 年湖嘉海最保字第 094 号的《最高额保证合同》、2016 年湖嘉海最保字第 095 号的《最高额保证合同》，分别为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 7,200 万元及 7,200 万元的担保，担保期限为 2016 年 9 月 12 日至 2017 年 9 月 12 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

为浙江康安融资租赁 4,760.00 万元（期限为 2016/9/12-2019/9/6），合同编号为 2016 年湖嘉海流借字第 102 号的借款提供担保；其中长期借款余额 3,040.00 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 1,720.00 万元。

为浙江康安融资租赁 1,000.00 万元（期限为 2016/12/20-2019/12/15），合同编号为 2016 年湖嘉海流借字第 150 号的长期借款提供担保；其中长期借款余额 760.00 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 240.00 万元。

注 10：2016 年 12 月 26 日，海宁虎霸集团有限公司、范水荣与嘉兴银行股份有限公司海宁支行签订了编号为 2016 年 9021 保字第 0063 号的《保证合同》，为浙江康安融资租赁股份有限公司与嘉兴银行股份有限公司海宁支行签订的合同编号为 2016 年 9021 流借字第质 00446 号的长期借款（2016/12/26-2019/12/26）提供担保，截至 2016 年 12 月 31 日，长期借款余额 2812.28 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债中列示的金额为 1187.72 万元。

注 11：2016 年 6 月 24 日，范水荣与上海点荣金融信息服务有限公司签订了《担保承诺函》，为浙江康安融资租赁股份有限公司提供最高额为 5,000 万元的担保，担保期限为自债务履行届满日起两年。截至 2016 年 12 月 31 日，该项最高额保证合同为以下借款提供担保：

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

为浙江康安融资租赁股份有限公司 3,946.58 万元（期限为 2016/7/5-2019/6/22 不等）的借款提供担保；其中长期借款余额为 2129.25 万元，已重分类至一年内到期的非流动负债为 1817.33 万元。

(2) 本公司作为担保方

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经 履行完毕	备注
浙江康安融资租赁股份有限公司	浙江虎霸建设机械 有限公司	0.00	2015/3/25	2016/3/21	是	备注
		0.00	2015/5/14	2016/4/21	是	
		0.00	2015/5/14	2016/5/11	是	

上表中的担保金额指的是担保合同项下主债务合同的贷款余额，担保起始日和担保到期日指的主债务合同的起始日和到期日。

备注：本公司 2015 年 3 月 25 日与中信银行股份有限公司嘉兴海宁支行签订了编号为 2015 信杭嘉宁银最保字第 ZB038 号的最高额保证合同，为浙江虎霸建设机械有限公司与中信银行股份有限公司嘉兴海宁支行形成的 6,000.00 万债权本金及其相应的利息、罚息及违约金等应付费之和提供担保，担保期限为 2015 年 3 月 25 日至 2016 年 3 月 25 日。截至 2016 年 12 月 31 日，该保证合同为浙江虎霸建设机械有限公司以下票据贴现业务提供担保：

①为浙江虎霸建设机械有限公司向中信银行股份有限公司贴现 1,000.00 万元商业承兑汇票（票据日期 2015.3.25-2016.3.21）业务提供担保。该合同已到期，担保已履行完毕。

②为浙江虎霸建设机械有限公司向中信银行股份有限公司贴现 500.00 万元商业承兑汇票（票据日期 2015.5.14-2016.4.21）业务提供担保。该合同已到期，担保已履行完毕。

③为浙江虎霸建设机械有限公司向中信银行股份有限公司贴现 500.00 万元商业承兑汇票（票据日期 2015.5.14-2016.5.11）业务提供担保。该合同已到期，担保已履行完毕。

6、其他关联交易

无。

7、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：万元

项目名称	关联方	期末余额		年初余额	
		账面余额	占期末余额 比重（%）	账面余额	占期末余额 比重（%）
应收账款	浙江虎霸建设机械有限公司	77.10	100.00		
		77.10	100.00		

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

长期应收款	浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司			36.87	0.04
	合计			36.87	0.04

(3) 应付项目

单位：万元

项目名称	关联方	期末余额		年初余额	
		账面余额	占期末余额 比重 (%)	账面余额	占期末余额 比重 (%)
应付票据	浙江虎霸建设机械有限公司	4,131.00	69.36	3,590.00	51.38
	合计	4,131.00	69.36	3,590.00	51.38
其他应付款	浙江鑫鑫工程机械租赁股份有限公司	0.03	0.00	11.97	0.05
	浙江虎霸建设机械有限公司	2,028.89	8.36	3,406.10	14.43
	海宁虎霸重工有限公司	33.61	0.14	75.83	0.32
	合计	2,062.53	8.50	3,493.90	14.80

(十) 承诺及或有事项

1、重要承诺事项

(1) 已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出。

无。

(2) 已签订的正在或准备履行的大额发包合同及财务影响。

无。

(3) 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响。

无。

(4) 已签订的正在或准备履行的并购协议。

无。

(5) 已签订的正在或准备履行的重组计划。

无。

(6) 抵押资产情况

被担保单位	抵押权人	抵押物	抵押物金额		借款金额 (万元)	备注
			账面原值	账面净值		
浙江康安融资租赁股份有限公司	交通银行股份有限公司嘉兴海宁长安支行	房产、土地	13,496,985.51	11,366,999.76	1,146.77	注 1

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

注 1: 2014 年 5 月 7 日, 浙江康安融资租赁股份有限公司与交通银行股份有限公司嘉兴海宁长安支行签订期间为 2014 年 5 月 7 日至 2017 年 5 月 7 日, 最高额为 1,146.77 万元, 编号为 902D140005 的《最高额抵押合同》, 抵押合同以原值为 13,496,985.51 元, 净值为 11,366,999.76 元的房屋及土地使用权为抵押。截至 2016 年 12 月 31 日, 该抵押合同为以下借款提供担保:

为浙江康安融资租赁股份有限公司 11,030.2941 万元(期限为 2015/11/25-2019/6/17 不等)的长期借款(其中 7,847.1422 万元已重分类至一年内到期的非流动负债中列示)中的 1,146.77 万元部分(该部分已重分类至一年内到期的非流动负债中列示)提供担保。

(7) 质押资产情况

被担保单位	质押物	质押权人	质押物账面原值		借款金额 (万元)	备注
			原币金额	人民币金额		
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	交通银行股份有限公司 嘉兴海宁长安支行	143,187,612.45	143,187,612.45	9,883.52	注 1
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	湖州银行股份有限公司 嘉兴海宁支行	107,568,705.00	107,568,705.00	6,685.00	注 2
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	杭州联合银行股份有限 公司嘉兴海宁支行	30,690,612.00	30,690,612.00	2,007.75	注 3
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	嘉兴银行股份有限公司 海宁支行	67,106,036.00	67,106,036.00	4,000.00	注 4
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	浙江海洋租赁股份有限 公司	80,858,935.00	80,858,935.00	7,000.00	注 5
浙江康安融资租赁股份有限公司	长期应收款	海宁民间融资服务中心 有限公司	56,029,736.00	56,029,736.00	3,450.00	注 6

注 1: 2015 年 11 月 25 日至 2016 年 12 月 13 日不等, 浙江康安融资租赁股份有限公司与交通银行股份有限公司嘉兴海宁长安支行签订了编号为 902G160001 号等《公开性有追索权国内保理合同》, 以账面原值为 143,187,612.45 元的长期应收款为质押物(其中 89,709,316.30 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示)。截至 2016 年 12 月 31 日, 该质押的长期应收款为公司 3,183.15 万元(期限为 2015/11/25-2019/6/17 不等)的长期借款及 6,700.37 万元(期限为 2016/2/4-2017/8/15)一年内到期的非流动负债提供担保。

注 2: 2016 年 1 月 26 日至 2016 年 12 月 20 日不等, 浙江康安融资租赁股份有限公司与湖州银行股份有限公司嘉兴海宁支行签订了编号为 2015 年湖嘉海最质字第 011 号、2016 年湖嘉海最高字第 003 号、2016 年湖嘉海最质字第 008 号等《最高额质押合同》, 以账面原值为 107,568,705.00 元的长期应收款为质押物(其中 39,749,316.00 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示)。截至 2016 年 12 月 31 日, 该质押的长期应收款为公司 3,800.00 万元的

（期限为 2016/1/26-2019/12/15 不等）的长期借款及 2,885.00 万元的（期限为 2016/10/2-2019/3/25）的一年内到期的非流动负债提供担保。

注 3：2016 年 4 月 29 日，浙江康安融资租赁股份有限公司与杭州联合银行股份有限公司嘉兴海宁支行签订了编号为 8011320160002635 的《最高额质押合同》，以账面原值为 30,690,612.00 元的长期应收款为质押物（其中 10,230,204.00 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示）。截至 2016 年 12 月 31 日，该质押的长期应收款为公司 1,356.59 万元的（期限为 2016/4/29-2020/1/5）的长期借款及 651.16 万元的（期限为 2016/10/2-2019/3/25）的一年内到期的非流动负债提供担保。

注 4：2016 年 12 月 26 日，浙江康安融资租赁股份有限公司与嘉兴银行股份有限公司海宁支行签订了编号为 2016 年 9021 高质字第 000015 号的《最高额质押合同》，以账面原值为 67,106,036.00 元的长期应收款为质押物（其中 25,585,488.00 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示）。截至 2016 年 12 月 31 日，该质押的长期应收款为公司 2,812.28 万元的（期限为 2016/12/26-2019/12/26）的长期借款及 1,187.72 万元的（期限为 2016/10/2-2019/3/25）的一年内到期的非流动负债提供担保。

注 5：2016 年 12 月 14 日，浙江康安融资租赁股份有限公司与浙江海洋租赁股份有限公司签订了编号为浙海租（质）第 2016025 号的《应收账款质押合同》，以账面原值为 80,858,935.00 元的长期应收款为质押物（其中 32,343,574.00 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示）。截至 2016 年 12 月 31 日，该质押的长期应收款为公司 4,355.20 万元的（期限为 2016/10/2-2019/3/25）的长期借款及 2,644.80 万元的（期限为 2016/10/2-2019/3/25）的一年内到期的非流动负债提供担保。

注 6：2016 年 6 月 29 日至 2016 年 7 月 14 日不等，浙江康安融资租赁股份有限公司与海宁民间融资服务中心有限公司签订了编号为 P 海民最质 20160629-001、P 海民最质 20160714-001 的《最高额质押合同》，以账面原值为 56,029,736.00 元的长期应收款为质押物（其中 22,164,176.00 元已重分类至一年内到期的非流动资产中列示）。截至 2016 年 12 月 31 日，该质押的长期应收款为公司 3,450.00 万元的（期限为 2016/6/29-2017/7/14）的短期借款提供担保。

（8）保证金及票据事项

承兑银行	承兑保证金余额	银行承兑票据余额	保证金比例 (%)
中信银行股份有限公司嘉兴海宁支行	1,360,000.00	1,360,000.00	100.00
杭州联合农村商业银行股份有限公司海宁支行	12,200,000.00	12,200,000.00	100.00
嘉兴银行股份有限公司海宁支行	4,500,000.00	4,500,000.00	100.00
湖州银行股份有限公司嘉兴海宁支行	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00
合计	19,560,000.00	19,560,000.00	100.00

(9) 其他重大财务承诺事项。

无。

2、或有事项

(1) 期末未决诉讼或仲裁

原告	被告	起诉时间	案由	起诉金额	判决/调解 金额	诉讼状态	备注
本公司	辽宁正丰实业有限公司、李长明、刘馨阳	2016 年 10 月 11 日	租赁合同纠纷 (客户欠款)	1,469,133.00 元 (租金)		尚未判决	

(2) 截至期末为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响。

无。

(十一) 资产负债表日后事项

1、资产负债表日后利润分配情况说明

根据公司 2017 年第一届董事会第九次会议决议，公司拟以 2016 年 12 月 31 日为权益分配的财务数据基准日，以截止 2016 年 12 月 31 日公司总股本 190,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 0.8 元 (含税)，合计派发现金股利人民币 15,200,000 元 (含税)。

2、其他资产负债表日后事项说明

本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

(十二) 其他重要事项说明

无。

(十三) 母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款								
按组合计提坏账准备的应收账款								
账龄分析法组合	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12
组合小计	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
合计	770,983.00	100.00	38,549.15	5.00	4,200.00	100.00	215.00	5.12

本报告期内无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	期末余额			年初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内（含 1 年）	770,983.00	38,549.15	5.00	4,100.00	205.00	5.00
1 至 2 年（含 2 年）				100.00	10.00	10.00
合计	770,983.00	38,549.15	5.00	4,200.00	215.00	5.12

(2) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期补提坏账准备金额 38,334.15 元；本期无以前年度全额计提坏账准备本期收回或转回的情况。

(3) 本报告期无实际核销的应收账款情况

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
浙江虎霸建设机械有限公司	770,983.00	100.00	38,549.15
合计	770,983.00	100.00	38,549.15

(5) 本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(6) 本报告期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债。

2、其他应收款

(1) 其他应收款按种类披露

种类	期末余额				年初余额			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)
单项金额重大并单项计提 坏账准备的其他应收款								
按组合计提坏账准备的其 他应收款								
关联方往来					34,700.00	20.44		
账龄分析法组合	366,629.08	100	19,288.73	5.26	135,043.60	79.56	7,015.67	5.20
组合小计	366,629.08	100	19,288.73	5.26	169,743.60	100.00	7,015.67	4.13
单项金额虽不重大但单项计 提坏账准备的其他应收款								
合计	366,629.08	100	19,288.73	5.26	169,743.60	100.00	7,015.67	4.13

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额			年初余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内（含 1 年）	347,483.60	17,374.18	5	129,773.76	6,488.69	5.00
1-2 年（含 2 年）	19,145.48	1,914.55	10	5,269.84	526.98	10.00
合计	366,629.08	19,288.73	5.26	135,043.60	7,015.67	5.20

期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款。

(2) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期补提坏账准备金额 12,273.06 元；本期无以前年度全额计提坏账准备本期收回或转回的情况。

(3) 本报告期无实际核销的其他应收款情况。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

款项性质	期末余额	年初余额
单位往来	357,182.09	156,663.81
个人往来	9,446.99	13,079.79
合计	366,629.08	169,743.60

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	性质或内容	期末余额	账龄	占其他应收款 总额的比例(%)	坏账准备期末余额
海宁中国皮革城互联网金融服务有限公司	代缴个税	289,914.58	1 年以内	79.08	14,495.73
辽宁正丰实业有限公司	代收诉讼费、律师费	30,800.00	1 年以内	8.40	1,540.00
海盐县丰瑞农业植保有限公司	代收诉讼费、律师费	16,726.00	1 年以内	4.56	836.30
福建金叶建筑机械设备有限公司	资产评估费	10,000.00	1—2 年	2.73	1,000.00
海盐县丰联农场	代收诉讼费、律师费	9,643.00	1 年以内	2.63	482.15
合计		357,083.58		97.40	18,354.18

(6) 本报告期无涉及政府补助的应收款项。

(7) 本报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

(8) 本报告期无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

3、长期股权投资

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	30,000,000.00		30,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00
合计	30,000,000.00		30,000,000.00	6,000,000.00		6,000,000.00

对子公司的投资

被投资单位	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海康安商业保理有限公司	6,000,000.00	24,000,000.00				30,000,000.00
合计	6,000,000.00	24,000,000.00				30,000,000.00

4、营业收入及营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	102,292,751.11	27,599,708.31	73,812,577.86	25,615,721.63
其他业务			36,000.00	21,343.64
合计	102,292,751.11	27,599,708.31	73,848,577.86	25,637,065.27

5、投资收益

投资收益明细情况

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品处置时取得的投资收益	430,634.99	869,816.78
合计	430,634.99	869,816.78

(十四) 补充资料

当期非经常性损益明细表

项目	本期发生额
非流动资产处置损益	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免；	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,304,200.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
非货币性资产交换损益	
委托他人投资或管理资产的损益	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	
债务重组损益	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	430,634.99
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	
对外委托贷款取得的损益	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	
受托经营取得的托管费收入	

浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

项目	本期发生额
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,945,820.72
其他符合非经常性损益定义的损益项目	
所得税影响额	-2,670,163.93
少数股东权益影响额（税后）	
合计	8,010,491.78

净资产收益率及每股收益：

本期发生额	加权平均净资产 收益率(%)	每股收益（元/股）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	21.17	0.28	0.28
扣除非经常性损益后归属于公司股东的净利润	17.94	0.23	0.23

浙江康安融资租赁股份有限公司
二〇一七年四月二十日



浙江康安融资租赁股份有限公司
2016 年度报告

附：

备查文件目录



（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董事会办公室：浙江省海宁市海洲街道海昌南路 357 号海宁金融中心建行大楼 10-11 楼